

Bebauungsplan

Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42

„Pergolenviertel“

Landschaftsplanerischer Fachbeitrag

Zusammenstellung

Auftraggeber:
Bezirksamt Hamburg-Nord
Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung
Kümmelstraße 7, 20249 Hamburg

Auftragnehmer:
Berthold ECKEBRECHT
Landschaftsarchitekt bdlA
Eibenweg 6, 22335 Hamburg

Bearbeiter:
Dipl.-Ing. [REDACTED]

Hamburg, 15. Mai 2014

berthold eckebrecht
landschaftsarchitekt . bdlA
Eibenweg 6 · 22335 Hamburg (040) 555 678 44 www.eckebrecht.info

Anlass

Aufgabe des Landschaftspflegerischen Fachbeitrages zum Bebauungsplan Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42 („Pergolenviertel“) ist die Erarbeitung der Planinhalte, mit denen den Gesetzaufträgen des Baugesetzbuches (BauGB) insbesondere im Zusammenwirken mit dem Naturschutzgesetz (BNatSchG) und dem Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPg) entsprochen wird.

Die Inhalte wurden verfahrensbegleitend erarbeitet und sind in Planzeichnung, Verordnung und Begründung eingeflossen. Ein eigenständiges Gutachten mit Erläuterungsbericht und Plandarstellungen ist nicht erstellt worden. Die entsprechenden Inhalte sind ausführlich im Umweltbericht (Kapitel 4 der Begründung des Bebauungsplanes), in den grünrelevanten Regelungen des Bebauungsplanes (siehe Kapitel 5.8, 5.9 und 5.10) und dem Verfahren der Eingriffsregelung gem. § 14f. des Bundesnaturschutzgesetzes (Kapitel. 6) wiedergegeben.

Das städtebauliche Projekt Pergolenviertel (vormals Hebebrandquartier) wurde von Beginn an (2009/2010) durch Landschaftsarchitekten und Landschaftsplaner begleitet. In der behördlichen Arbeitsgruppe war ein Landschaftsplaner an zentralen Aufgabenstellungen beteiligt. Dies mündete u.a. in dem frühzeitigen getätigten Vorsatz, Großbaumbestände an der Saarlandstraße und an dem Plateau zu erhalten. Die spätere artenschutzfachliche Untersuchung, die 2012/2012 durch Fachgutachter erfolgte, hat dieses Vorgehen im Nachhinein bestätigt. In der Rahmenplanung (2010) wurde der fachliche Beitrag durch das Büro EGL – Entwicklung und Gestaltung von Landschaft, Hamburg betreut. Die Ergebnisse finden sich in der veröffentlichten Rahmenplanung zum Hebebrandquartier wieder und wurden punktuell in den Beteiligungsprozess (2011) eingebracht. Die entwickelten landschaftsplanerischen Inhalte wurden in den städtebaulich-landschaftsplanerischen Wettbewerb eingebracht. Der gekürzte Wettbewerbsentwurf hat die landschaftsplanerischen Vorgaben insbesondere hinsichtlich der Schonung der wertvollen Bestandssituationen am Plateau und an der Saarlandstraße respektiert. Das Konzept erwies sich auch im Weiteren als so flexibel, dass ein Verschieben von Gebäudekörpern z.B. entlang der Grünen Zäsur zur City Nord möglich war. Dies hat dort zum Erhalt zahlreicher Baumbestände beigetragen.

Der Wettbewerbsentwurf wurde durch die Entwurfsbüros in einen Funktionsplan (2012/2013) überführt. Der grünplanerische Beitrag wurde durch das Büro Daniel Lichtenstein, Hamburg, bearbeitet und durch Mitarbeiter des Bezirksamtes begleitet und betreut. U.a. wurde dabei eine umfangreiche Darstellung der Baumbestände vorgenommen, mit deren Hilfe weitere Einzelbäume zum Erhalt bestimmt wurden.

Bereits im Frühjahr 2012 wurde mit den artenschutzfachlichen Untersuchungen begonnen, mit dem Ziel, die vertiefenden und abschließenden Erfassungen 2013 durchführen zu können. Anfang 2013 wurden auch die landschaftsplanerischen Leistungen zum Planverfahren beauftragt.

Im Nachfolgenden sind Unterlagen aufgeführt, die die verfahrensbegleitende Bearbeitung der landschaftsplanerischen Inhalte dokumentieren, aber keine Darstellung in Planzeichnung, Verordnung und Begründung gefunden haben:

Bestandsdarstellungen

- Bestandsplan Nord
- Bestandsplan Süd
- Auszüge aus dem Amtlichen Biotopkataster (Datenabgabe April 2013)

Bestands-/Konfliktplan

(Überlagerung Bestand/Planung;
Stand ÖPD März 2013)

- Bestands-/Konfliktplan Nord
- Bestands-/Konfliktplan Süd

Eingriffsbilanzierung

- Übersicht
- Bilanz Pflanzen- und Tierwelt
- Bilanz Bodenfunktion
- Bilanz gebietsinterner Ausgleich
- Einstufung Wertkategorien Staatsrätemodell

Übersichtsplan zur Eingriffsbilanzierung, (Planwerte Stand Oktober 2013)

- Planungswerte Blatt Nord
- Planungswerte Blatt Süd

Bestandsplan

- [illegible]

EK 2 Bioplasty's gem. mit purer Bioplaste aus Holz
Werkstoffe von 1 bis 9: ggf. Schutz gem. § 30 BImSchG

- [illegible]

Landschaftsplanerischer Fachbeitrag
Besand - Blatt Süd

Umsatz	Umsatz	Umsatz	Umsatz	Umsatz	Umsatz
1.1.2007 bis 31.12.2007	20.12.2007		31.12.2007	1.1.2008	...

Bebauungsplan
Wohnfläche 42/ Barmbeck-Nord 42/ Alsterdorf 42

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg-Nord
Stadt- und Landeswahlprüfung
Kommunales Wahlamt Hamburg

berthold eckebrecht
landschaftsarchitekt, balla

Legende

- ugebiet
- DGK (2012)
- A = Ruderalbiotope
- B = Bebauung, Gemeinbedarf
- E = Freizeit- und Grünanlagen
- F = Fließgewässer
- G = Grünland
- H = Gebüsch und Kleingehölze
- L = Landwirtschaft
- M = Hoch- und Übergangsmoore
- N = Sümpfe und Niedermoo
- O = Offenbodenbiotope
- S = Stillgewässer
- T = Heiden, Borstgras- und Magerrasen
- V = Verkehrsflächen
- W = Wälder
- Y = Spontanvegetation im Siedlungsbereich
- Z = gepflanzte Ziergehölze, Rasen



Freie und Hansestadt Hamburg Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt Amt für Natur- und Ressourcenschutz Referat Arten- und Biotopschutz

Quellennachweis:
Biotopkataster Hamburg (BSU)

DK 5: Landesbetrieb für Geoinformation
und Vermessung (LGV)

Datenaufbereitung und Layout:

Nutzungstypen (ohne Nummer) geben
nur den Biotoptyp/die Bewertung
wieder, hierzu gibt es keine
Erhebungsbögen.

Die Daten sind nicht abschließend
auf Plausibilität geprüft!

Stand: 2012
Dokument: Biotopkataster2012.mxd

1:4.000

0 150 300 450 600
Meter



Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg Deutsche Grundkarte: Alsterdorf BearbeiterIn: MLO		B DGK 6642 Nr. 4 vom 17.08.2005	
Nr. (im Projekt)			
Bestandsbeschreibung Gepflanzter Gehölzstreifen an der Südseite der Bahntrasse (Stadtgehölz), auf den ein Fußgängerweg mit oft beidseitigem Rasenstreifen (zu oft gemäht für den Biotoptyp einer wertvolleren Stadtwiese) folgen. Zur City Nord hin grenzt bereichsweise eine gepflanzte Hecke aus heimischen und anderen Gehölzen diesen Biotop ab. Das Stadtgehölz wird im Westen von einer Pappelreihe (Artengruppe der Balsampappeln) geprägt, im Osten dominieren Stieleichen. Unter den Sträuchern fallen immer wieder Ziergehölz-Gruppen auf sowie - besonders häufig - Hasel, Weißdorn und Armenische Brombeere. Auch heimische Arten wurden angepflanzt. Für Kräuter bleibt entlang der Gehölzstreifen, aber auch in ihnen noch ausreichend Platz. Daher haben sich großzügige Ansammlungen von Brennnessel, Giersch und einigen anderen weitverbreiteten Arten eingestellt. Einige niedrige Ruderalpflanzen können sich im oder am Rasenstreifen behaupten (z. B. Zweiknotiger Krähenfuß, RL 3, die einzige Rote-Liste-Art neben zwei Gehölzen vermutlich anthropogener Herkunft). Insgesamt ein typischer, aber eher enttäuschend ausgestatteter städtischer Lebensraum. Bedeutung für Erholung (Mittagsspaziergang), auch für den Biotopverbund, gewisses Entwicklungspotenzial.		ID: 80338 Gesamtbewertung: 5 ges. Schutz: Schutz nur teilw.: <input type="checkbox"/> Flächentyp: f Anz. Abschnitte: 1 historisch seit: Datensatz kopiert: <input type="checkbox"/> existenziell gefährdet: <input type="checkbox"/>	
Vorkommende Biotoptypen:		Fotos: 6642_04_180805_0089.JPG	
Tf.	Biotoptyp	Fl.Ant	Hpt. FFH-LRT
1	HG Feld-, Stadt- und Kleingehölz - (§ 14 2.3)	60%	<input checked="" type="checkbox"/>
2	ZRT Scher- und Trittrasen	30%	<input type="checkbox"/>
3	ZS Zier-Gebüsch, -Hecke	5%	<input type="checkbox"/>
4	VSF Fußgängerfläche	5%	<input type="checkbox"/>
Beschreibung Lagebeschreibung: Sengelmannstraße, W-Seite; N-lich Überseering Nachbarnutzungen: Fußweg, Bahn Gebietszuordnung Ortsteil: 408 - Winterhude (408) Gemarkung: 424 - Alsterdorf Naturraum: 696.03 - Geestplatten östlich der Alster Wasserschutzzone: - - keine Angabe, kein Schutz Größe Fläche: 25641,2012 m² Bewertung Detail Alter / Ersetzbarkeit: 5 - Biotop mittleren Alters, 20 bis 50 Jahre Seltenheit: 3 - Verbr. Biotoptyp ohne biotoptypische Artenvielfalt, viele Ubiquisten Belastung: 5 - Flächenhaft mittlere oder örtlich starke Belastung Ökologische Funktion: 5 - Bedeutung in einem Biotopkomplex, für den lokalen Biotopverbund oder als Puffer Auswertung Gefährdung / Einflüsse: Abfall Intensive Nutzung oder Pflege Hoher Anteil nicht heimischer Pflanzen Vertritt Eutrophierung Wertgesichtspunkte: Hoher Anteil von Störungszeigern Bedeutung für den Biotopverbund Bedeutung für die Erholung Entwicklungspotenzial Hoher Anteil von gepflanzten Arten Maßnahmen: Entwicklung der Artenvielfalt			
Teilflächenbeschreibung			
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)	Teilfl. Nr.	Tf 1
Biotoptyp	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	Biotoptyp	HG
FFH-LRT		LRT	
Beschreibung		Fl.anteil	60,0%
Standort: 3-4 m Böschung am Bahndamm		Hauptfläche	<input checked="" type="checkbox"/>
		Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>
Standort, Relief			

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg Deutsche Grundkarte: Alsterdorf BearbeiterIn: MLO Nr. (im Projekt)		B DGK 6642 Nr. 4 vom 17.08.2005
Relief: eben am Weg sowie recht starke Neigung am Bahndamm Ausrichtung: S - Süd Belichtung: 6 - halbsonnig bis halbschattig Luft: windberuhigt Boden Feuchte: 5 - frisch und mäßig frisch Stickstoffgehalt: 7 - stickstoffreich Veg. - Deckg./Ant. Gesamt: 95 % 1. Baumschicht: 70 % Strauchschicht: 40 % 1. Krautschicht: 55 % Mooschicht: 1,5 %		
Zeigerwerte der Pflanzenartenliste (Auswertung) Licht 6,7 Feuchte 5,3 Reaktion 6,7 Stickst. (N) 6,5 Mahd. 4,2 Futterw. 2,4 Anz.Gift. 1 Wechself. 4 Übers. 4		
Vorkommende Pflanzenarten:		
Gefäßpflanzen - Tracheobionta		Rote Liste
Name	M. W. Sch. St. Ph. Soz. V. G. cf	§ HH Nds SH D
Acer campestre (Feld-Ahorn)	z -	
Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)	z -	
Aegopodium podagraria (Giersch)	h -	
Agrostis capillaris (Rotes Straußgras)	z -	
Alliaria petiolata (Knoblauchsrauke)	z -	
Amelanchier indet. (Felsenbime)	w -	
Arctium minus (Kleine Klette)	w -	
Artemisia vulgaris (Gewöhnlicher Beifuß)	z -	
Berberis indet. (Berberitze)	l -	
Betula pendula (Hänge-Birke)	w -	
Bromus sterilis (Taubes Trespe)	w -	
Bryonia dioica (Rotbeerige Zaunrübe)	z -	
Calystegia sepium (Zaun-Winde)	z -	
Cerastium holosteoides (Gewöhnliches Hornkraut)	z -	
Chelidonium majus (Schöllkraut)	z -	
Chenopodium album (Weißer Gänsefuß)	z -	
Cirsium arvense (Acker-Kratzdistel)	w -	
Cirsium vulgare (Gewöhnliche Kratzdistel)	z -	
Conyza canadensis (Kanadisches Berufkraut)	z -	
Cornus mas (Kornelkirsche)	l -	3
Cornus sericea (Weißer Hartriegel)	l -	D
Coronopus didymus (Zweiknotiger Krähenfuß)	l -	
Corylus avellana (Haselnuß)	h -	
Crataegus monogyna (Eingrifflicher Weißdorn)	h -	
Dactylis glomerata (Wiesen-Knäuelgras)	z -	
Elymus repens (Gewöhnliche Quecke)	z -	
Epilobium angustifolium (Schmalblättriges Weidenröschen)	w -	
Epilobium montanum (Berg-Weidenröschen)	z -	
Fallopia bohemica (Bastard-Staudenknöterich)	l -	D
Fallopia dumetorum (Hecken-Knöterich)	z -	
Festuca rubra (Rot-Schwingel)	z -	
Fraxinus excelsior (Gewöhnliche Esche)	z -	
Galium aparine (Kletten-Labkraut)	z -	
Geranium pusillum (Kleiner Storchschnabel)	z -	
Geranium robertianum (Stinkender Storchschnabel)	z -	
Geum urbanum (Echte Nelkenwurz)	z -	
Hippophae rhamnoides (Sanddorn)	l -	
Humulus lupulus (Hopfen)	z -	
Hypericum perforatum (Echtes Johanniskraut)	z -	
Impatiens parviflora (Kleinblütiges Springkraut)	z -	

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg											B DGK 6642			
Deutsche Grundkarte: Alsterdorf											Nr. 4			
BearbeiterIn: MLO											Nr. (im Projekt) vom 17.08.2005			
Gefäßpflanzen - Tracheobionta											Rote Liste			
Name	M.	W.	Sch.	St.	Ph.	Soz.	V.	G.	cf	§	HH	Nds	SH	D
Juglans regia (Echte Walnuß)	w		-		j				<input type="checkbox"/>					D
Ligustrum vulgare (Gemeiner Liguster)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Lolium perenne (Ausdauerndes Weidelgras)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Oenothera indet. (Nachtkerze)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Papaver dubium (Saat-Mohn)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Persicaria maculosa (Floh-Knöterich)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Plantago lanceolata (Spitz-Wegerich)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Plantago major subsp. major (Großer Wegerich)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Poa annua (Einjähriges Rispengras)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Poa pratensis (Wiesen-Rispengras)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Polygonum aviculare agg. (Artengruppe Vogel-Knöterich)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Populus indet. (Pappel)	d		-						<input type="checkbox"/>					
Populus tremula (Zitter-Pappel)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Prunus padus (Echte Traubenkirsche)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Quercus robur (Stiel-Eiche)	d		-						<input type="checkbox"/>					
Ribes alpinum (Alpen-Johannisbeere)	z		-						<input type="checkbox"/>					D
Robinia pseudoacacia (Robinie)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Rosa indet. (Rose)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Rubus armeniacus (Armenische Brombeere)	h		-						<input type="checkbox"/>					
Rubus corylifolius agg. (Artengruppe Haselblattbrombeere)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Rumex crispus (Krauser Ampfer)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Rumex obtusifolius (Stumpfblättriger Ampfer)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Salix rubens (Fahl-Weide)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Salix viminalis (Korb-Weide)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Salix x sepulcralis (Trauer-Weide)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Sambucus nigra (Schwarzer Holunder)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Saponaria officinalis (Echtes Seifenkraut)	l		-						<input type="checkbox"/>					
Senecio inaequidens (Schmalblättriges Greiskraut)	l		-						<input type="checkbox"/>					
Silene latifolia subsp. alba (Weiße Lichtnelke)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Sisymbrium officinale (Weg-Rauke)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Solanum dulcamara (Bittersüßer Nachtschatten)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Solidago gigantea (Riesen-Goldrute)	l		-						<input type="checkbox"/>					
Sonchus asper (Rauhe Gänse-distel)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Sorbus aucuparia (Eberesche)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Stellaria media (Vogelmiere)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Symphoricarpos albus (Schneebeere)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Symphytum officinale (Echter Beinwell)	w		-						<input type="checkbox"/>					
Syringa vulgaris (Gewöhnlicher Flieder)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Taraxacum indet. (Löwenzahn)	z		-						<input type="checkbox"/>					
Urtica dioica (Große Brennnessel)	d		-						<input type="checkbox"/>					
Urtica urens (Kleine Brennnessel)	l		-						<input type="checkbox"/>					
Vicia cracca (Vogel-Wicke)	z		-						<input type="checkbox"/>					
M: Mengenangabe; W: Bewertung der Art (FFH-Monitoring); Sch: Vegetationsschicht; St: Status; Ph: Phaenologie; Soz: Sozialeität; V: Vitalität; G: Geschlecht; cf: unsichere Bestimmung; §: Schutz nach BNatSchG; HH: Rote Liste Hamburg; Nds: Rote Liste Niedersachsen; SH: Rote Liste Schleswig-Holstein; D: Rote Liste Deutschland											Anzahl RL-Arten: 0 1 4 0 Anzahl Arten: 82			
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)										Teilfl. Nr.	Tf	2	
Biotoptyp	Scher- und Trittrasen										Biotoptyp	ZRT		
FFH-LRT											LRT			
Beschreibung											Fl.anteil	30,0%		
											Hauptfläche	<input type="checkbox"/>		
											Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>		
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)										Teilfl. Nr.	Tf	3	
Biotoptyp	Zier-Gebüsch, -Hecke										Biotoptyp	ZS		
FFH-LRT											LRT			
Beschreibung											Fl.anteil	5,0%		
											Hauptfläche	<input type="checkbox"/>		
											Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>		

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg		B	DGK	6642
Deutsche Grundkarte: Alsterdorf			Nr.	4
BearbeiterIn: MLO	Nr. (im Projekt)		vom	17.08.2005
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)	Teilfl. Nr.	Tf	4
Biototyp	Fußgängerfläche	Biototyp		VSF
FFH-LRT		LRT		
Beschreibung		Fl.anteil		5,0%
		Hauptfläche		<input type="checkbox"/>
		Handlungsbed.		<input type="checkbox"/>

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg Deutsche Grundkarte: Barmbek-Nord BearbeiterIn: MLO		B DGK 6840 Nr. 4 vom 07.08.2006	
Nr. (im Projekt)			
Bestandsbeschreibung Gehölzstreifen von durchschnittlich knapp 40 m Breite auf Buchenwald-Standort, nach N schmaler werdend, zur Straße im W hinunter geneigt mit einem Höhenunterschied von etwa 1,5 bis 2 m Höhe. Randlich im N mit kleinen Scherrasen-Anteilen, was sich durch einige zusätzliche Arten in der Pflanzenliste bemerkbar macht. (Das 1998 festgestellte, möglicherweise aus einer Rasenmischung stammende Kammgras, die einzige Rote-Liste-Art der Fläche, wurde 2006 nicht gefunden). Die überwiegend in der Nachkriegszeit gewachsene Baumschicht besteht vor allem aus Buche, Stiel-Eiche und Hainbuche. Der Baumwuchs vermittelt insbesondere in mittleren Teil den Eindruck eines aus einem Pioniergehölz hervorgegangenen jungen Waldes, ist stellenweise recht dicht und erlaubt nur wenig Unterwuchs. Zur Straße hin ist er heckenartig mit (wenigstens teils gepflanzten) Büschen abgegrenzt. Die Fläche wirkt nach wie vor wenig ansprechend und weist keine attraktive Artenliste auf. Die 1998 erhoffte Wertsteigerung im Laufe der Sukzession ist bisher nicht erkennbar. Der Biotop hat sich seit der vorigen Kartierung nicht grundlegend verändert. Die Bestandsbeschreibung wurde aktualisiert. Die Pflanzenartenliste wurde zur Verbesserung der floristischen Datenbasis neu erstellt.		ID: 30362 Gesamtbewertung: 6 ges. Schutz: Schutz nur teilw.: <input type="checkbox"/> Flächentyp: f Anz. Abschnitte: 1 historisch seit: Datensatz kopiert: <input type="checkbox"/> existenziell gefährdet: <input type="checkbox"/>	
Vorkommende Biotoptypen:		Fotos:	
Tf.	Biotoptyp	Fl.Ant	Hpt. FFH-LRT
1	WM Buchenwald	97%	<input checked="" type="checkbox"/>
2	ZRT Scher- und Trittrasen	3%	<input type="checkbox"/>
Beschreibung Lagebeschreibung: Saarlandstraße E-Seite, Alte Wöhr N-Seite Nachbarnutzungen: Straße; Kleingärten Gebietszuordnung Ortsteil: 409 - Winterhude (409) Gemarkung: 453 - Barmbek Naturraum: 696.03 - Geestplatten östlich der Alster Wasserschutzzone: - - keine Angabe, kein Schutz Größe Fläche: 12070,6055 m² Bewertung Detail Alter / Ersetzbarkeit: 6 - Biotop mittleren Alters, 50 bis 100 Jahre Seltenheit: 4 - Verbr. Biotoptyp ohne biotoptypische Artenvielfalt, Ubiquisten Belastung: 6 - Flächenhaft geringe oder örtlich stärkere oder Vorbelastung mit deutlichem Einfluß Ökologische Funktion: 5 - Bedeutung in einem Biotopkomplex, für den lokalen Biotopverbund oder als Puffer Auswertung Gefährdung / Einflüsse: Müll; Gartenabfälle Nutzungsintensivierung Trittschäden Eutrophierung Bed. für Tiergruppe: Heuschrecken Maßnahmen: Beseitigen von Müll, Gartenabfällen u.a Erhöhung der Strukturvielfalt			
Teilflächenbeschreibung			
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)	Teilfl. Nr.	Tf
Biotoptyp	Buchenwald	1	WM
FFH-LRT			
Beschreibung		Fl.anteil	97,0%
		Hauptfläche	<input checked="" type="checkbox"/>
		Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>
Standort, Relief Neigung - Gelände: N3 - mittel geneigt (9-18 %) Ausrichtung: W - West Belichtung: 4 - schattig bis halbschattig Luft: windberuhigt Boden Feuchte: 5 - frisch und mäßig frisch Stickstoffgehalt: 7 - stickstoffreich			

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg Deutsche Grundkarte: Barmbek-Nord BearbeiterIn: MLO		B DGK 6840 Nr. 4 vom 07.08.2006		
Veg. - Deckg./Ant. 1. Baumschicht: 95 % Strauchschicht: 15 % 1. Krautschicht: 5 % Moosschicht: 1 %				
Zeigerwerte der Pflanzenartenliste (Auswertung) Licht 5,7 Feuchte 5,4 Reaktion 6,6 Stickst. (N) 6,5 Mahd. 4,6 Futterw. 4,1 Anz.Gift. 0 Wechself. 2 Übers. 1				
Vorkommende Pflanzenarten:				
Gefäßpflanzen - Tracheobionta		Rote Liste		
Name	M. W. Sch. St. Ph. Soz. V. G. cf	§	HH Nds SH D	
Acer campestre (Feld-Ahorn)	z	-		
Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	h	-		
Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)	z	-		
Aegopodium podagraria (Giersch)	l	-		
Aesculus hippocastanum (Gewöhnliche Roßkastanie)	w	-		
Agrostis gigantea (Riesen-Straußgras)	z	-		
Alliaria petiolata (Knoblauchsrauke)	z	-		
Betula pendula (Hänge-Birke)	w	-		
Carex pairae (Pairas Segge)	w	-		3
Carpinus betulus (Hainbuche)	h	-		
Cornus sanguinea (Roter Hartriegel)	z	-		
Corylus avellana (Haselnuß)	w	-		
Crataegus monogyna (Eingrifflicher Weißdorn)	z	-		
Dactylis glomerata (Wiesen-Knäuelgras)	w	-		
Dryopteris filix-mas (Gewöhnlicher Wurmfarne)	w	-		
Elymus repens (Gewöhnliche Quecke)	w	-		
Fagus sylvatica (Rotbuche)	h	-		
Festuca rubra (Rot-Schwingel)	z	-		
Fraxinus excelsior (Gewöhnliche Esche)	z	-		
Geum urbanum (Echte Nelkenwurz)	l	-		
Hedera helix (Efeu)	l	-		
Holcus lanatus (Wolliges Honiggras)	w	-		
Hypericum perforatum (Echtes Johanniskraut)	z	-		
Impatiens parviflora (Kleinblütiges Springkraut)	z	-		
Lapsana communis (Rainkohl)	l	-		
Mahonia aquifolium (Gewöhnliche Mahonie)	w	-		
Philadelphus coronarius (Europäischer Pfeifenstrauch)	z	-		
Phleum pratense (Wiesen-Lieschgras)	w	-		
Plantago lanceolata (Spitz-Wegerich)	z	-		
Poa nemoralis (Hain-Rispengras)	l	-		
Poa trivialis (Gewöhnliches Rispengras)	w	-		
Populus trichocarpa (Westliche Balsam-Pappel)	z	-		
Prunus padus (Echte Traubenkirsche)	z	-		
Quercus robur (Stiel-Eiche)	h	-		
Ranunculus repens (Kriechender Hahnenfuß)	w	-		
Ribes alpinum (Alpen-Johannisbeere)	l	-		D
Rosa indet. (Rose)	w	-		
Rubus armeniacus (Armenische Brombeere)	z	-		
Rumex obtusifolius (Stumpfbblätteriger Ampfer)	z	-		
Sambucus nigra (Schwarzer Holunder)	z	-		
Sorbus aucuparia subsp. aucuparia (Eberesche)	z	-		
Symphoricarpos albus (Schneebeere)	h	-		
Taraxacum indet. (Löwenzahn)	w	-		
Tilia platyphyllos (Sommer-Linde)	z	-		
Tilia x vulgaris (Holländische Linde)	w	-		
Urtica dioica (Große Brennnessel)	w	-		
M: Mengenangabe; W: Bewertung der Art (FFH-Monitoring); Sch: Vegetationsschicht; St: Status; Ph: Phaenologie; Soz: Sozibilität; V: Vitalität; G: Geschlecht; cf: unsichere Bestimmung; §: Schutz nach BNatSchG; HH: Rote Liste Hamburg; Nds: Rote Liste Niedersachsen; SH: Rote Liste Schleswig-Holstein; D: Rote Liste Deutschland		Anzahl RL-Arten: 1 0 1 0 Anzahl Arten: 46		
Vorkommende Tierarten:				

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg														B DGK		6840											
Deutsche Grundkarte: Barmbek-Nord														Nr.		4											
BearbeiterIn: MLO														Nr. (im Projekt)		vom 07.08.2006											
Vorkommende Tierarten:																											
07.08.2006																											
Heuschrecken - Saltatoria										Schutz				Rote Liste													
Name										M.	A.	Gr.	Gs.	Sd.	St.	Nw.	Vh.	tot	cf	Vr.1	II	IV	§	HH	Nds	SH	D
Chorthippus indet. (Grashüpfer indet.)										II				-			13	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
M: Menge; A: Alter; Gr: Größe; Gs: Geschlecht; Sd: Stadium; St: Status; Nw: Nachweismethode; Vh: Verhalten; tot: Totfund; cf: unsichere Bestimmung; Vr1: Art des Anhang 1 der Vogelschutzrichtlinie; II+IV: Art des Anhang 2 bzw. 4 der FFH-Richtlinie; §: Schutz nach BNatSchG; HH: Rote Liste Hamburg; Nds: Rote Liste Niedersachsen; SH: Rote Liste Schleswig-Holstein; D: Rote														Anzahl RL-Arten:				0	0	0	0						
Teilflächentyp Teilfläche (Biotopkartierung)										Teilfl. Nr.		Tf		2													
Biotoptyp Scher- und Trittrasen										Biotoptyp		ZRT															
FFH-LRT										LRT																	
Beschreibung										Fl.anteil		3,0%															
										Hauptfläche		<input type="checkbox"/>															
										Handlungsbed.		<input type="checkbox"/>															

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg Deutsche Grundkarte: Ohlsdorf BearbeiterIn: MLO Nr. (im Projekt)		B DGK 6842 Nr. 17 vom 16.08.2005																														
Bestandsbeschreibung Stadtwiese als recht schmaler Streifen entlang der Sengelmannstraße. Die Fläche fällt nach NE hin zu einem Graben hin ab, der bei der Kartierung 2005 trocken, 1997 hingegen auf einem Drittel seiner Länge stehendes Wasser enthielt. Somit weist die Wiese einen leichten Feuchtgradienten von frischen zu feuchteren Standorten auf. Seit der vorigen Kartierung 1997 sind Zu- und Abgänge in der Pflanzenwelt zu verzeichnen, wobei vermutlich ein Teil von ausgebrachten Arten verschwunden ist (z. B. die Wiesen-Flockenblume). In Grabennähe finden sich Arten wie Sumpf-Hornklee. Beidseits des Grabens war ein je etwa 4 m breiter Streifen frisch gemäht mit lieengebliebenem, faulendem Mähgut. Der obere Teil zeigte sich in optimalem Zustand als hochgewachsene, blütenreiche Stadtwiese. Offenbar gibt es eine Pflegestrategie, wobei es besser erschiene, die Mahd in Grabennähe später (und/oder in einem schmalen Streifen) durchzuführen. Insbesondere am Rand finden sich einige, teils gepflanzte Büsche und Bäume mit Stadtgehölz-Charakter. Der Biotopbogen wurde kopiert und inkl. Artenliste überarbeitet.		ID: 440338 Gesamtbewertung: 5 ges. Schutz: Schutz nur teilw.: <input type="checkbox"/> Flächentyp: f Anz. Abschnitte: 1 historisch seit: Datensatz kopiert: <input checked="" type="checkbox"/> existenziell gefährdet: <input type="checkbox"/>																														
Vorkommende Biotoptypen: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Tf.</th> <th>Biototyp</th> <th>Fl.Ant</th> <th>Hpt.</th> <th>FFH-LRT</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>ZRW Stadtwiese</td> <td>100%</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>HG Feld-, Stadt- und Kleingehölz - (§ 14 2.3)</td> <td>0%</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>FGV Stark verlandeter, austrocknender Graben - (§ 30 1.2)</td> <td>0%</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Tf.	Biototyp	Fl.Ant	Hpt.	FFH-LRT	1	ZRW Stadtwiese	100%	<input checked="" type="checkbox"/>		2	HG Feld-, Stadt- und Kleingehölz - (§ 14 2.3)	0%	<input type="checkbox"/>		3	FGV Stark verlandeter, austrocknender Graben - (§ 30 1.2)	0%	<input type="checkbox"/>		Fotos: 6842_17_180805_0100.JPG										
Tf.	Biototyp	Fl.Ant	Hpt.	FFH-LRT																												
1	ZRW Stadtwiese	100%	<input checked="" type="checkbox"/>																													
2	HG Feld-, Stadt- und Kleingehölz - (§ 14 2.3)	0%	<input type="checkbox"/>																													
3	FGV Stark verlandeter, austrocknender Graben - (§ 30 1.2)	0%	<input type="checkbox"/>																													
Beschreibung Lagebeschreibung: Hebebrandstraße N-Seite, Sengelmannstraße E-Seite Nachbarnutzungen: Straßen Gebietszuordnung Ortsteil: 408 - Winterhude (408) Gemarkung: 424 - Alsterdorf Naturraum: 696.03 - Geestplatten östlich der Alster Wasserschutzzone: - - keine Angabe, kein Schutz Größe Fläche: 4451,6411 m² Bewertung Detail Alter / Ersetzbarkeit: 4 - Biotop mittleren Alters, 10 bis 20 Jahre Seltenheit: 4 - Verbr. Biototyp ohne biototypische Artenvielfalt, Ubiquisten Belastung: 5 - Flächenhaft mittlere oder örtlich starke Belastung Ökologische Funktion: 6 - Hohe Bedeutung in einem Biotopkomplex, für den lokalen Biotopverbund oder als Puffer Auswertung Gefährdung / Einflüsse: zu häufige Mahd Eutrophierung Vertritt Intensive Nutzung oder Pflege Wertgesichtspunkte: Bedeutung für den Biotopverbund Entwicklungspotenzial zool. bed. Strukturen: Blütenreiche Fluren Bed. für Tiergruppe: Insekten, allgemein Tagfalter Hautflügler Heuschrecken Maßnahmen: Abtransport des Mähguts am Graben!! Extensive Wiesennutzung																																
Teilflächenbeschreibung <table border="1"> <thead> <tr> <th>Teilflächentyp</th> <th>Teilfläche (Biotopkartierung)</th> <th>Teilfl. Nr.</th> <th>Tf</th> <th>1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Biototyp</td> <td>Stadtwiese</td> <td></td> <td>ZRW</td> <td></td> </tr> <tr> <td>FFH-LRT</td> <td></td> <td></td> <td>LRT</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Beschreibung</td> <td></td> <td>Fl.anteil</td> <td>100,0%</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Hauptfläche</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Handlungsbed.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)	Teilfl. Nr.	Tf	1	Biototyp	Stadtwiese		ZRW		FFH-LRT			LRT		Beschreibung		Fl.anteil	100,0%				Hauptfläche	<input checked="" type="checkbox"/>				Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>	
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)	Teilfl. Nr.	Tf	1																												
Biototyp	Stadtwiese		ZRW																													
FFH-LRT			LRT																													
Beschreibung		Fl.anteil	100,0%																													
		Hauptfläche	<input checked="" type="checkbox"/>																													
		Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>																													
Standort, Relief																																

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg Deutsche Grundkarte: Ohlsdorf BearbeiterIn: MLO Nr. (im Projekt)		B DGK 6842 Nr. 17 vom 16.08.2005
Neigung - Gelände: N3 - mittel geneigt (9-18 %) Ausrichtung: NE - Nordost Belichtung: 7 - halbsonnig Luft: windexponiert Boden Feuchte: 6 - mäßig feucht und wechselfeucht Stickstoffgehalt: 6 - mäßig stickstoffarm bis stickstoffreich Veg. - Deckg./Ant. Gesamt: 95 % 1. Baumschicht: 5 % Strauchschicht: 5 % 1. Krautschicht: 95 % Mooschicht: 5 %		
Zeigerwerte der Pflanzenartenliste (Auswertung) Licht 7,4 Feuchte 5,5 Reaktion 6,1 Stickst. (N) 4,9 Mahd. 6,3 Futterw. 4,2 Anz.Gift. 0 Wechself. 10 Übers. 2		
Vorkommende Pflanzenarten:		
Gefäßpflanzen - Tracheobionta		Rote Liste
Name	M. W. Sch. St. Ph. Soz. V. G. cf	§ HH Nds SH D
Acer platanoides (Spitz-Ahorn)	X - - - - - - - -	
Achillea millefolium (Gewöhnliche Schafgarbe)	X - - - - - - - -	
Agrostis capillaris (Rotes Straußgras)	h - - - - - - - -	
Agrostis stolonifera (Ausläufer-Straußgras)	l - - - - - - - -	
Amelanchier indet. (Felsenbire)	w - - - - - - - -	
Arrhenatherum elatius (Glatthafer)	X - - - - - - - -	
Artemisia vulgaris (Gewöhnlicher Beifuß)	X - - - - - - - -	
Berberis thunbergii (Thunbergs Berberitze)	l - - - - - - - -	
Bromus inermis (Wehrlose Trespe)	l - - - - - - - -	
Bryonia dioica (Rotbeerige Zaunrübe)	X - - - - - - - -	
Calystegia sepium (Zaun-Winde)	X - - - - - - - -	
Campanula rapunculoides (Acker-Glockenblume)	X - - - - - - - -	
Capsella bursa-pastoris (Gewöhnliches Hirtentäschel)	X - - - - - - - -	
Carex hirta (Behaarte Segge)	z - - - - - - - -	
Carex pairae (Pairas Segge)	w - - - - - - - -	3
Cerastium holosteoides (Gewöhnliches Hornkraut)	X - - - - - - - -	
Cirsium arvense (Acker-Kratzdistel)	X - - - - - - - -	
Cirsium vulgare (Gewöhnliche Kratzdistel)	X - - - - - - - -	
Conyza canadensis (Kanadisches Berufkraut)	X - - - - - - - -	
Cornus indet. (Kornelkirsche)	X - - - - - - - -	
Dactylis glomerata (Wiesen-Knäuelgras)	h - - - - - - - -	
Deschampsia cespitosa (Rasen-Schmiele)	X - - - - - - - -	
Elymus repens (Gewöhnliche Quecke)	X - - - - - - - -	
Epilobium indet. (Weidenröschen)	X - - - - - - - -	
Equisetum arvense (Acker-Schachtelhalm)	h - - - - - - - -	
Festuca arundinacea (Rohr-Schwingel)	h - - - - - - - -	
Festuca ovina agg. (Artengruppe Schaf-Schwingel)	z - - - - - - - -	V
Festuca rubra (Rot-Schwingel)	d - - - - - - - -	
Glechoma hederacea (Gundermann)	X - - - - - - - -	
Holcus lanatus (Wolliges Honiggras)	X - - - - - - - -	
Humulus lupulus (Hopfen)	X - - - - - - - -	
Hypericum perforatum (Echtes Johanniskraut)	X - - - - - - - -	
Hypochaeris radicata (Gewöhnliches Ferkelkraut)	z - - - - - - - -	
Juncus effusus (Flatter-Binse)	X - - - - - - - -	
Leontodon autumnalis (Herbst-Löwenzahn)	X - - - - - - - -	
Lolium perenne (Ausdauerndes Weidelgras)	z - - - - - - - -	
Lotus corniculatus (Gewöhnlicher Hornklee)	z - - - - - - - -	V
Lotus uliginosus (Sumpf-Hornklee)	l - - - - - - - -	V
Medicago lupulina (Hopfenklee)	z - - - - - - - -	
Melilotus albus (Weißer Steinklee)	z - - - - - - - -	

Erhebungsbogen zum Projekt Biotopkartierung Hamburg											B		DGK	6842		
Deutsche Grundkarte: Ohlsdorf											Nr.		17			
BearbeiterIn: MLO											Nr. (im Projekt)		vom 16.08.2005			
Gefäßpflanzen - Tracheobionta											Rote Liste					
Name	M.	W.	Sch.	St.	Ph.	Soz.	V.	G.	cf		§	HH	Nds	SH	D	
Melilotus officinalis (Echter Steinklee)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Oenothera indet. (Nachtkerze)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Pastinaca sativa (Pastinak)	w		-							<input type="checkbox"/>						
Persicaria hydropiper (Wasserpfeffer)	l		-							<input type="checkbox"/>						
Persicaria maculosa (Floh-Knöterich)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Phleum pratense (Wiesen-Lieschgras)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Plantago lanceolata (Spitz-Wegerich)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Plantago major (Breit-Wegerich)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Polygonum aviculare agg. (Artengruppe Vogel-Knöterich)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Potentilla anserina (Gänse-Fingerkraut)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Quercus robur (Stiel-Eiche)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Ranunculus acris (Scharfer Hahnenfuß)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Ranunculus repens (Kriechender Hahnenfuß)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Robinia pseudoacacia (Robinie)	l		-							<input type="checkbox"/>						
Rumex acetosa (Großer Sauerampfer)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Rumex acetosella (Kleiner Sauerampfer)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Rumex crispus (Krauser Ampfer)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Salix caprea (Sal-Weide)	w		-							<input type="checkbox"/>						
Sambucus nigra (Schwarzer Holunder)	l		-							<input type="checkbox"/>						
Silene latifolia subsp. alba (Weiße Lichtnelke)	l		-							<input type="checkbox"/>						
Stellaria graminea (Gras-Sternmiere)	w		-							<input type="checkbox"/>						
Symphoricarpos indet. (Schneebeere)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Tanacetum vulgare (Rainfarn)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Taraxacum indet. (Löwenzahn)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Tragopogon indet. (Bocksbart)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Trifolium arvense (Hasen-Klee)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Trifolium dubium (Kleiner Klee)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Trifolium hybridum (Schweden-Klee)	l		-							<input type="checkbox"/>						
Trifolium pratense (Rot-Klee)	z		-							<input type="checkbox"/>						
Trifolium repens (Weiß-Klee)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Urtica dioica (Große Brennessel)	X		-							<input type="checkbox"/>						
Veronica indet. (Ehrenpreis)	X		-							<input type="checkbox"/>						
M: Mengenangabe; W: Bewertung der Art (FFH-Monitoring); Sch: Vegetationsschicht; St: Status; Ph: Phaenologie; Soz: Soziabilität; V: Vitalität; G: Geschlecht; cf: unsichere Bestimmung; §: Schutz nach BNatSchG; HH: Rote Liste Hamburg; Nds: Rote Liste Niedersachsen; SH: Rote Liste Schleswig-Holstein; D: Rote Liste Deutschland											Anzahl RL-Arten:		1	0	3	0
											Anzahl Arten:		72			
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)										Teilfl. Nr.	Tf	2			
Biotoptyp	Feld-, Stadt- und Kleingehölz										Biotoptyp	HG				
FFH-LRT											LRT					
Beschreibung											Fl.anteil	0,0%				
											Hauptfläche	<input type="checkbox"/>				
											Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>				
Teilflächentyp	Teilfläche (Biotopkartierung)										Teilfl. Nr.	Tf	3			
Biotoptyp	Stark verlandeter, austrocknender Graben										Biotoptyp	FGV				
FFH-LRT											LRT					
Beschreibung											Fl.anteil	0,0%				
											Hauptfläche	<input type="checkbox"/>				
											Handlungsbed.	<input type="checkbox"/>				

Liste der Biotoptypen

6642 Alsterdorf

B Biotop

Nr.	B-Typ	Ft	Anz	Datum	Bew.	§30	LRT	Ez.	BogenID	Biotoptyp	Bearb.
4	HG	f	1	17.8.05	5				80338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO
5	HG	f	1	17.8.05	5				90338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO
7	EP	f	2	27.7.05	5				110338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
9	HG	f	1	3.8.05	6				120338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO
10	HUE	l	6	3.8.05	5				130338	Erlen-Ufergehölzsaum	MLO
11	ZH	f	1	3.8.05	5				140338	Gepflanzter Gehölzbestand	MLO
12	EP	f	1	3.8.05	5				60229	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
13	HG	f	1	3.8.05	5				160338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO
14	ZH	f	1	17.8.05	4				170338	Gepflanzter Gehölzbestand	MLO
15	ZSF	l	1	17.8.05	4				180338	Zier-Gebüsch aus vorwiegend nicht heimischen Arten	MLO
22	GMM	f	1	30.6.05	5				190338	Wiesen-Fuchsschwanz-Wiesen	MLO
26	HHM	l	1	30.6.05	5				200338	Strauch-Baumhecke	MLO
28	SEG	f	1	17.8.05	5	§			210338	Angelegte Kleingewässer, klein, naturnah, nährstoffreich	MLO
33	EP	f	1	27.7.05	5				220338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
37	HWD	l	1	27.7.05	5	§			230338	Degenerierter Knick	MLO
38	EHH	f	1	27.7.05	5				240338	Hausgartengebiet, heterogen	MLO
42	HG	f	1	27.7.05	5				250338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO
45	ZRT	f	1	17.8.05	5				260338	Scher- und Trittrasen	MLO
47	AKM	f	1	30.6.05	6				280338	Halbruderales Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	MLO
50	FFA	f	1	27.7.05	7				310338	Fluss, ausgebaut	MLO
51	YMX	l	4	2.8.05	7				290338	Sonstige Wand oder Mauern	MLO
52	AKM	f	1	3.8.05	5				320338	Halbruderales Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	MLO
53	AKM	f	1	3.8.05	5				330338	Halbruderales Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	MLO
54	FGM	l	1	3.8.05	6				340338	Graben mittlerer Nährstoffgehalte mit Stillgewässercharakter	MLO
55	AKM	f	1	17.8.05	5				270338	Halbruderales Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	MLO
56	BSG	f	1	17.8.05	5				100338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
57	EPA	f	1	17.8.05	5				350338	Kleinteilige Grünanlage, naturnah	MLO

Bt Biotoptyp

Nr.	B-Typ	Ft	Anz	Datum	Bew.	§30	LRT	Ez.	BogenID	Biotoptyp	Bearb.
10001	BNO	f	1	18.8.05	4				180236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10002	BSG	f	1	18.8.05	4				190236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10003	BZM	f	1	18.8.05	3				560338	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10004	BIG	f	1	18.8.05	2				570338	Gewerbefläche	MLO
10005	BZM	f	1	18.8.05	3				580338	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10006	ESB	f	1	18.8.05	4				590338	Ball- und Laufsportanlage	MLO
10007	BSV	f	1	18.8.05	3				600338	Verwaltungs- und Bürogebäude	MLO
10008	BZN	f	1	18.8.05	3				610338	Neue Zeilenbebauung	MLO
10009	BNV	f	1	18.8.05	3				620338	Villenbebauung	MLO
10010	BNO	f	1	18.8.05	4				630338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10011	BNO	f	1	18.8.05	5				640338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10012	BRN	f	1	18.8.05	4				650338	Neue Blockrandbebauung	MLO
10013	BIG	f	1	18.8.05	3				660338	Gewerbefläche	MLO
10014	BNV	f	1	18.8.05	5				670338	Villenbebauung	MLO
10015	BNO	f	1	18.8.05	5				680338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10016	BNO	f	1	18.8.05	4				690338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10017	BNO	f	1	18.8.05	4				200236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10018	BNG	f	1	18.8.05	4				210236	Reihenhausbebauung	MLO
10019	BNO	f	1	18.8.05	5				220236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO

Liste der Biotoptypen

6840 Barmbek-Nord

B Biotop

Nr.	B-Typ	Ft	Anz	Datum	Bew.	§30	LRT	Ez.	BogenID	Biotoptyp	Bearb.
3	SEG	f	1	19.7.06	7	§			10362	Angelegte Kleingewässer, klein, naturnah, nährstoffreich	MLO
4	WM	f	1	7.8.06	6				30362	Buchenwald	MLO
9	WM	f	1	19.7.06	6				40362	Buchenwald	MLO
10	SVT	f	1	13.6.06	7	(§)			60362	Stillgewässerbereiche mit submerser Vegetation	MLO
11	EP	f	1	7.8.06	5				70362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
12	EP	f	1	7.8.06	5				80362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
14	HRR	f	1	18.7.06	5				110362	Ruderalgebüsch	MLO
15	EPN	f	1	18.7.06	5				120362	Parkneuanlage	MLO
16	WSE	f	1	19.7.06	7	§			20362	Erlen- und Eschen-Sumpfwald	MLO
19	AKM	f	1	29.6.06	5				140362	Halbruderal Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	MLO
20	HGF	l	2	8.8.06	5				150362	Naturnahes Gehölz feuchter bis nasser Standorte	MLO
21	EPW	f	2	10.8.06	6				170362	Waldartige Parkanlage	MLO
22	FBM	l	1	18.7.06	6				190362	Bach, naturnah mit Beeinträchtigungen/Verbauungen	MLO
23	HGM	l	11	8.8.06	5				210362	Naturnahes Gehölz mittlerer Standorte	MLO
24	HGM	l	8	8.8.06	5				220362	Naturnahes Gehölz mittlerer Standorte	MLO
25	EPW	f	1	10.8.06	6				180362	Waldartige Parkanlage	MLO
26	WS	f	1	10.8.06	6				230362	Sumpfwald	MLO
27	APM	f	1	7.8.06	7				130362	Ruderalflur mittlerer Standorte	MLO
28	FK	f	1	19.8.06	6				160362	Kanal	MLO
29	EPN	f	1	18.7.06	5				90362	Parkneuanlage	MLO
30	SEG	f	1	18.7.06	6				100362	Angelegte Kleingewässer, klein, naturnah, nährstoffreich	MLO
31	AKM	f	1	18.7.06	6	§			200362	Halbruderal Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	MLO

Bt Biotoptyp

Nr.	B-Typ	Ft	Anz	Datum	Bew.	§30	LRT	Ez.	BogenID	Biotoptyp	Bearb.
10001	BZM	f	1	19.8.06	3				450362	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10002	VSL	f	1	19.8.06	3				460362	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10003	VSL	f	1	19.8.06	3				470362	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10004	BRM	f	1	19.8.06	4				480362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10005	VB	f	1	19.8.06	2				490362	Bahnanlage	MLO
10006	VB	f	1	19.8.06	4				500362	Bahnanlage	MLO
10007	VB	f	1	19.8.06	4				510362	Bahnanlage	MLO
10008	BII	f	1	19.8.06	4				520362	Industriefläche	MLO
10009	BII	f	1	19.8.06	1				530362	Industriefläche	MLO
10010	BIG	f	1	19.8.06	4				540362	Gewerbefläche	MLO
10011	LG	f	1	19.8.06	2				550362	Erwerbsgartenbauflächen	MLO
10012	LG	f	1	19.8.06	5				560362	Erwerbsgartenbauflächen	MLO
10013	BIG	f	1	19.8.06	2				570362	Gewerbefläche	MLO
10014	BIG	f	1	19.8.06	1				580362	Gewerbefläche	MLO
10015	BIG	f	1	19.8.06	5				590362	Gewerbefläche	MLO
10016	BIG	f	2	19.8.06	4				600362	Gewerbefläche	MLO
10017	VB	f	1	19.8.06	3				610362	Bahnanlage	MLO
10018	EP	f	2	19.8.06	5				620362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10019	EB	f	1	19.8.06	5				630362	Schwimmbad	MLO
10020	EP	f	1	19.8.06	5				640362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10021	ESB	f	1	19.8.06	2				650362	Ball- und Laufsportanlage	MLO
10022	EX	f	1	19.8.06	2				660362	Sonstige Freizeit-, Erholungs- oder Grünanlage	MLO
10023	EP	f	1	19.8.06	4				670362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10024	EPK	f	1	19.8.06	4				680362	Kleinteilige Grünanlage, naturfern	MLO
10025	EPK	f	1	19.8.06	4				690362	Kleinteilige Grünanlage, naturfern	MLO

Liste der Biotoptypen

6840 Barmbek-Nord

10026	VSL	f	1	19.8.06	2	700362	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10027	VSL	f	1	19.8.06	2	710362	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10028	EK	f	1	19.8.06	5	720362	Kleingartenanlage	MLO
10029	EK	f	1	19.8.06	5	730362	Kleingartenanlage	MLO
10030	BSG	f	1	19.8.06	4	740362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10031	BS	f	1	19.8.06	3	750362	Sonstige Bebauung	MLO
10032	EP	f	1	19.8.06	4	760362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10034	EK	f	1	19.8.06	4	770362	Kleingartenanlage	MLO
10035	BNO	f	1	19.8.06	4	780362	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10036	EK	f	1	19.8.06	4	790362	Kleingartenanlage	MLO
10037	BIG	f	1	19.8.06	2	800362	Gewerbefläche	MLO
10038	BSG	f	1	19.8.06	3	810362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10039	ET	f	1	19.8.06	4	820362	Spielplatz	MLO
10040	BSG	f	1	19.8.06	4	830362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10041	BNO	f	1	19.8.06	4	840362	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10042	BZN	f	1	19.8.06	4	850362	Neue Zeilenbebauung	MLO
10043	BS	f	1	19.8.06	2	860362	Sonstige Bebauung	MLO
10044	BRN	f	1	19.8.06	3	870362	Neue Blockrandbebauung	MLO
10045	BBN	f	1	19.8.06	3	880362	Blockbebauung mit vielen Neubauten	MLO
10046	BIG	f	1	19.8.06	2	890362	Gewerbefläche	MLO
10047	VSL	f	1	19.8.06	1	900362	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10048	BRS	f	1	19.8.06	3	910362	Stadthaus	MLO
10049	BIG	f	1	19.8.06	2	920362	Gewerbefläche	MLO
10050	BIG	f	1	19.8.06	2	930362	Gewerbefläche	MLO
10051	BRN	f	1	19.8.06	3	940362	Neue Blockrandbebauung	MLO
10052	BIG	f	1	19.8.06	2	950362	Gewerbefläche	MLO
10053	BSG	f	1	19.8.06	4	960362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10054	BRN	f	1	19.8.06	4	970362	Neue Blockrandbebauung	MLO
10055	BSG	f	1	19.8.06	3	980362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10056	VB	f	1	19.8.06	1	990362	Bahnanlage	MLO
10057	VB	f	1	19.8.06	1	1000362	Bahnanlage	MLO
10058	VB	f	1	19.8.06	1	1010362	Bahnanlage	MLO
10059	BRS	f	1	19.8.06	4	1020362	Stadthaus	MLO
10060	BRN	f	1	19.8.06	4	1030362	Neue Blockrandbebauung	MLO
10061	BRS	f	1	19.8.06	4	1040362	Stadthaus	MLO
10062	BZN	f	1	19.8.06	4	1050362	Neue Zeilenbebauung	MLO
10063	BRN	f	1	19.8.06	3	1060362	Neue Blockrandbebauung	MLO
10064	BRM	f	1	19.8.06	3	1070362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10065	VSL	f	1	19.8.06	2	1080362	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10066	BZN	f	1	19.8.06	3	1090362	Neue Zeilenbebauung	MLO
10067	BRM	f	1	19.8.06	3	1100362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10068	BBN	f	1	19.8.06	2	1110362	Blockbebauung mit vielen Neubauten	MLO
10069	EK	f	1	19.8.06	4	1120362	Kleingartenanlage	MLO
10070	ET	f	1	19.8.06	4	1130362	Spielplatz	MLO
10071	BS	f	1	19.8.06	3	1140362	Sonstige Bebauung	MLO
10072	BRM	f	1	19.8.06	3	1150362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10073	ET	f	1	19.8.06	5	1160362	Spielplatz	MLO
10074	BRM	f	1	19.8.06	3	1170362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10075	BIG	f	1	19.8.06	2	1180362	Gewerbefläche	MLO
10076	VSL	f	1	19.8.06	2	1190362	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10077	BRM	f	1	19.8.06	3	1200362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO

Liste der Biotoptypen

6840 Barmbek-Nord

10078	BRM	f	1	19.8.06	5	1210362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10079	BSG	f	1	19.8.06	6	1220362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10080	BBN	f	1	19.8.06	3	1230362	Blockbebauung mit vielen Neubauten	MLO
10081	BRM	f	1	19.8.06	3	1240362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10082	ESB	f	1	19.8.06	3	1250362	Ball- und Laufsportanlage	MLO
10083	BRM	f	1	19.8.06	4	1260362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10084	BRM	f	1	19.8.06	3	1270362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10085	BSG	f	1	19.8.06	4	1280362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10086	BZM	f	1	19.8.06	4	1290362	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10087	BSG	f	1	19.8.06	4	1300362	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10088	BRS	f	1	19.8.06	3	1310362	Stadthaus	MLO
10089	BRM	f	1	19.8.06	3	1320362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10090	ESB	f	1	19.8.06	3	1330362	Ball- und Laufsportanlage	MLO
10091	BRM	f	1	19.8.06	4	1340362	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10092	BIG	f	1	19.8.06	3	1350362	Gewerbefläche	MLO
10093	ESB	f	1	19.8.06	3	1360362	Ball- und Laufsportanlage	MLO
10094	EK	f	1	19.8.06	4	1370362	Kleingartenanlage	MLO
10095	BRN	f	1	19.8.06	4	1380362	Neue Blockrandbebauung	MLO
10096	BZM	f	1	19.8.06	4	1390362	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10097	BRN	f	1	19.8.06	4	1400362	Neue Blockrandbebauung	MLO
10098	EK	f	1	19.8.06	4	1410362	Kleingartenanlage	MLO
10099	EK	f	1	19.8.06	4	1420362	Kleingartenanlage	MLO
10100	EP	f	1	19.8.06	5	1430362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10101	EP	f	1	19.8.06	4	1440362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10102	BZN	f	1	19.8.06	4	1450362	Neue Zeilenbebauung	MLO
10103	EP	f	1	19.8.06	4	1460362	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10104	ET	f	1	19.8.06	4	1470362	Spielplatz	MLO
10105	BZN	f	1	19.8.06	3	1480362	Neue Zeilenbebauung	MLO
10106	BNO	f	1	19.8.06	4	1490362	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10107	BNG	f	1	19.8.06	3	1500362	Reihenhausbebauung	MLO
10108	EK	f	1	19.8.06	4	1510362	Kleingartenanlage	MLO
10109	BIG	f	1	19.8.06	2	1520362	Gewerbefläche	MLO
10110	EPI	f	1	19.8.06	2	2480362	Intensiv gepflegte Parkanlage	MLO
10111	ESB	f	1	19.8.06	2	2470362	Ball- und Laufsportanlage	MLO
10112	SXG	f	1	19.8.06	2	2490362	Naturfernes Ziergewässer	MLO
10113	FK	f	1	19.8.06	4	2500362	Kanal	MLO
10114	EPI	f	1	19.8.06	4	2510362	Intensiv gepflegte Parkanlage	MLO
10115	EK	f	1	19.8.06	4	2520362	Kleingartenanlage	MLO
10116	EPI	f	1	19.8.06	4	2530362	Intensiv gepflegte Parkanlage	MLO
10117	EKA	f	1	19.8.06	4	150243	Kleingartenanlage, strukturarm	MLO

Liste der Biotoptypen

6642 Alsterdorf

10020	EK	f	1	18.8.05	4	230236	Kleingartenanlage	MLO
10021	BNV	f	1	18.8.05	5	240236	Villenbebauung	MLO
10022	VS	f	1	18.8.05	1	250236	Straßenverkehrsfläche	MLO
10023	BNO	f	1	18.8.05	4	760338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10024	BNG	f	1	18.8.05	5	770338	Reihenhausbebauung	MLO
10025	BH	f	1	18.8.05	4	780338	Hochhausbebauung	MLO
10026	VSL	f	1	18.8.05	3	260236	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10027	BSV	f	2	18.8.05	3	270236	Verwaltungs- und Bürogebäude	MLO
10028	EK	f	1	18.8.05	3	810338	Kleingartenanlage	MLO
10029	VB	f	1	18.8.05	4	820338	Bahnanlage	MLO
10030	BS	f	1	18.8.05	3	280236	Sonstige Bebauung	MLO
10031	EP	f	1	18.8.05	5	290236	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10032	VB	f	1	18.8.05	3	300236	Bahnanlage	MLO
10033	BNG	f	1	18.8.05	4	860338	Reihenhausbebauung	MLO
10034	BRN	f	1	18.8.05	5	310236	Neue Blockrandbebauung	MLO
10035	BNO	f	1	18.8.05	5	320236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10036	BZM	f	1	18.8.05	4	330236	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10037	AK	f	1	18.8.05	3	340236	Halbruderaler Gras- und Staudenflur	MLO
10038	BSG	f	1	18.8.05	5	350236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10039	BSG	f	1	18.8.05	4	360236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10040	BSG	f	1	18.8.05	4	370236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10041	BRM	f	1	18.8.05	4	380236	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10042	BIG	f	1	18.8.05	3	390236	Gewerbefläche	MLO
10043	BSG	f	1	18.8.05	4	400236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10044	BNO	f	1	18.8.05	3	410236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10045	BZN	f	1	18.8.05	4	980338	Neue Zeilenbebauung	MLO
10047	EP	f	1	18.8.05	4	420236	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10048	BNO	f	1	18.8.05	4	430236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10049	BZN	f	1	18.8.05	3	440236	Neue Zeilenbebauung	MLO
10050	EK	f	1	18.8.05	4	1020338	Kleingartenanlage	MLO
10051	BNO	f	1	18.8.05	4	450236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10052	BNO	f	1	18.8.05	4	1040338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10053	EP	f	1	18.8.05	4	1050338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10054	BIG	f	1	18.8.05	3	460236	Gewerbefläche	MLO
10055	EK	f	1	18.8.05	4	470236	Kleingartenanlage	MLO
10056	BZN	f	1	18.8.05	3	480236	Neue Zeilenbebauung	MLO
10057	BNG	f	1	18.8.05	4	1090338	Reihenhausbebauung	MLO
10058	BSG	f	1	18.8.05	3	1100338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10059	BSG	f	1	18.8.05	4	1110338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10060	BNG	f	1	18.8.05	4	1120338	Reihenhausbebauung	MLO
10061	BNO	f	1	18.8.05	4	1130338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10062	EP	f	1	18.8.05	5	1140338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10063	BII	f	1	18.8.05	1	1150338	Industriefläche	MLO
10064	BIG	f	1	18.8.05	2	1160338	Gewerbefläche	MLO
10065	VSL	f	1	18.8.05	2	1170338	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10066	EK fl	f	1	18.8.05	4	490236	Kleingartenanlage, flechtenreich	MLO
10067	BSG	f	1	18.8.05	4	500236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10069	BIG	f	1	18.8.05	2	510236	Gewerbefläche	MLO
10071	BZN	f	1	18.8.05	3	520236	Neue Zeilenbebauung	MLO
10072	BSG	f	1	18.8.05	4	530236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10073	BIG	f	1	18.8.05	3	540236	Gewerbefläche	MLO

Liste der Biotoptypen

6642 Alsterdorf

10074	BZN	f	1	18.8.05	4	550236	Neue Zeilenbebauung	MLO
10075	BZN	f	1	18.8.05	3	1260338	Neue Zeilenbebauung	MLO
10076	BRM	f	1	18.8.05	3	1270338	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10077	VSL	f	1	18.8.05	2	1280338	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10078	BIG	f	1	18.8.05	2	1290338	Gewerbefläche	MLO
10080	BIG	f	1	18.8.05	3	1300338	Gewerbefläche	MLO
10081	BIG	f	1	18.8.05	1	1310338	Gewerbefläche	MLO
10082	BNG	f	1	18.8.05	4	1320338	Reihenhausbebauung	MLO
10083	VSP	f	1	18.8.05	2	1330338	Parkplatz	MLO
10084	BIG	f	1	18.8.05	2	1340338	Gewerbefläche	MLO
10085	BIG	f	1	18.8.05	2	1350338	Gewerbefläche	MLO
10090	VSP	f	1	18.8.05	3	1360338	Parkplatz	MLO
10091	BIG	f	1	18.8.05	1	1370338	Gewerbefläche	MLO
10092	BIG	f	1	18.8.05	2	1380338	Gewerbefläche	MLO
10094	EK	f	1	18.8.05	3	1390338	Kleingartenanlage	MLO
10095	BNO	f	1	18.8.05	4	1400338	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10096	BIG	f	1	18.8.05	3	1410338	Gewerbefläche	MLO
10098	BNG	f	1	18.8.05	5	1420338	Reihenhausbebauung	MLO
10099	BNE	f	1	18.8.05	4	1430338	Lockere Einzelhausbebauung	MLO
10100	BIG	f	1	18.8.05	2	1440338	Gewerbefläche	MLO
10101	BSG	f	1	18.8.05	3	1450338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10102	VSP	f	1	18.8.05	2	1460338	Parkplatz	MLO
10103	BNG	f	1	18.8.05	3	1470338	Reihenhausbebauung	MLO
10104	EPI	f	1	18.8.05	3	1480338	Intensiv gepflegte Parkanlage	MLO
10105	VSL	f	1	18.8.05	1	1500338	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10106	ZSN	l	1	18.8.05	4	1490338	Zier-Gebüsch aus vorwiegend heimischen, standortgerechten Arten	MLO
10107	BSG	f	1	18.8.05	3	1510338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10108	BSV	f	1	18.8.05	4	160243	Verwaltungs- und Bürogebäude	MLO

Liste der Biotoptypen

6842 Ohlsdorf

B Biotop

Nr.	B-Typ	Ft	Anz	Datum	Bew.	§30	LRT	Ez.	BogenID	Biotoptyp	Bearb.
8	WXH	f	1	14.7.05	6				360338	Laubforst aus heimischen Arten	MLO
10	HGM	f	3	18.8.05	6				370338	Naturnahes Gehölz mittlerer Standorte	MLO
11	SEG	f	1	29.6.05	6	§			380338	Angelegte Kleingewässer, klein, naturnah, nährstoffreich	MLO
12	SEZ	f	1	2.8.05	6	§			390338	Sonstiges, naturnahes, nährstoffreiches Kleingewässer	MLO
13	SEZ	f	1	2.8.05	5	§			400338	Sonstiges, naturnahes, nährstoffreiches Kleingewässer	MLO
14	SEZ	f	1	14.7.05	6	§			410338	Sonstiges, naturnahes, nährstoffreiches Kleingewässer	MLO
15	WXH	f	1	29.6.05	6				420338	Laubforst aus heimischen Arten	MLO
16	AKF	f	1	29.6.05	5				430338	Halbruderales Gras- und Staudenflur feuchter Standorte	MLO
17	ZRW	f	1	16.8.05	5				440338	Stadtwiese	MLO
18	FFA I2	f	1	16.8.05	7	(§)			450338	Fluss, ausgebaut, Lauf weitgehend begradigt und befestigt	MLO
19	WEA	f	2	28.6.05	7	§	*		460338	Erlen- und Eschen-Auwald	MLO
20	SEZ	f	1	28.6.05	5	§			470338	Sonstiges, naturnahes, nährstoffreiches Kleingewässer	MLO
23	AKM	f	1	16.8.05	5				480338	Halbruderales Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte	MLO
24	WY	f	1	28.6.05	6				490338	Sonstiger Mischwald, naturfern	MLO
25	HG	I	7	16.8.05	5				500338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO
26	HEA	I	4	16.8.05	4				560236	Baumreihe, Allee	MLO
27	SEG	f	1	29.6.05	5				570236	Angelegte Kleingewässer, klein, naturnah, nährstoffreich	MLO
28	ZRW	f	1	16.8.05	5				580236	Stadtwiese	MLO

Bt Biotoptyp

Nr.	B-Typ	Ft	Anz	Datum	Bew.	§30	LRT	Ez.	BogenID	Biotoptyp	Bearb.
10001	BSG	f	0	18.8.05	3				1520338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10002	EB	f	0	18.8.05	5				1530338	Schwimmbad	MLO
10003	EP	f	0	18.8.05	5				1540338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10004	VB	f	0	18.8.05	2				1550338	Bahnanlage	MLO
10005	BIG	f	0	18.8.05	4				1560338	Gewerbefläche	MLO
10006	BRN	f	0	18.8.05	4				1570338	Neue Blockrandbebauung	MLO
10007	HEA	I	0	18.8.05	5				1580338	Baumreihe, Allee	MLO
10008	BRN	f	0	18.8.05	4				1590338	Neue Blockrandbebauung	MLO
10009	HG	f	0	18.8.05	5				1600338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO
10010	EF	f	0	18.8.05	6				1610338	Friedhof	MLO
10011	BIG	f	0	18.8.05	4				1620338	Gewerbefläche	MLO
10012	EK	f	0	18.8.05	4				1630338	Kleingartenanlage	MLO
10013	BIG	f	0	18.8.05	3				1640338	Gewerbefläche	MLO
10014	BIG	f	0	18.8.05	4				1650338	Gewerbefläche	MLO
10015	EP	f	0	18.8.05	4				1660338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10016	BRN	f	0	18.8.05	4				1670338	Neue Blockrandbebauung	MLO
10017	BSG	f	0	18.8.05	3				1680338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10018	VB	f	0	18.8.05	2				1690338	Bahnanlage	MLO
10019	BIG	f	0	18.8.05	1				1700338	Gewerbefläche	MLO
10020	BZM	f	0	18.8.05	4				1710338	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10021	BNG	f	0	18.8.05	4				1720338	Reihenhausbebauung	MLO
10022	LG	f	0	18.8.05	2				1730338	Erwerbsgartenbauflächen	MLO
10023	BRN	f	0	18.8.05	3				1740338	Neue Blockrandbebauung	MLO
10024	VSL	f	0	18.8.05	3				590236	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10025	BZN	f	0	18.8.05	3				600236	Neue Zeilenbebauung	MLO
10026	BNO	f	0	18.8.05	4				610236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10027	BRS	f	0	18.8.05	4				620236	Stadthaus	MLO
10028	BZN	f	0	18.8.05	3				630236	Neue Zeilenbebauung	MLO

Liste der Biotoptypen

6842 Ohlsdorf

10029	BSG	f	0	18.8.05	4	1800338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10030	BRS	f	0	18.8.05	4	1810338	Stadthaus	MLO
10031	BS	f	0	18.8.05	4	1820338	Sonstige Bebauung	MLO
10032	BRS	f	0	18.8.05	4	1830338	Stadthaus	MLO
10033	BZN	f	0	18.8.05	4	1840338	Neue Zeilenbebauung	MLO
10034	BSG	f	0	18.8.05	4	1850338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10035	VB	f	0	18.8.05	3	1860338	Bahnanlage	MLO
10036	EK	f	0	18.8.05	3	640236	Kleingartenanlage	MLO
10037	VB	f	0	18.8.05	3	1880338	Bahnanlage	MLO
10038	BSG	f	0	18.8.05	4	1890338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10039	EK	f	0	18.8.05	4	1900338	Kleingartenanlage	MLO
10040	VSL	f	0	18.8.05	3	1910338	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10041	AK	f	0	18.8.05	4	1920338	Halbruderales Gras- und Staudenflur	MLO
10042	EK	f	0	18.8.05	4	1930338	Kleingartenanlage	MLO
10043	EK	f	0	18.8.05	4	1940338	Kleingartenanlage	MLO
10044	BRM	f	0	18.8.05	4	1950338	Blockrandbebauung der 20er und 30er Jahre	MLO
10045	BZM	f	0	18.8.05	4	1960338	Zeilenbebauung der 20er Jahre	MLO
10046	BRN	f	0	18.8.05	4	1970338	Neue Blockrandbebauung	MLO
10047	BSG	f	0	18.8.05	4	1980338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10048	EK	f	0	18.8.05	4	1990338	Kleingartenanlage	MLO
10049	BRG	f	0	18.8.05	4	2000338	Blockrandbebauung der Gründerzeit	MLO
10050	VSL	f	0	18.8.05	3	2010338	Land-/Haupt- oder Durchgangsstraße	MLO
10051	BNG	f	0	18.8.05	3	650236	Reihenhausbebauung	MLO
10053	BZN	f	0	18.8.05	3	660236	Neue Zeilenbebauung	MLO
10054	BNO	f	0	18.8.05	4	670236	Einzelhausbebauung, verdichtet	MLO
10055	EK	f	0	18.8.05	4	680236	Kleingartenanlage	MLO
10056	EP	f	0	18.8.05	4	690236	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10057	HWD	l	0	18.8.05	4	700236	Degenerierter Knick	MLO
10058	BSG	f	0	18.8.05	2	710236	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10059	EK	f	0	18.8.05	4	2100338	Kleingartenanlage	MLO
10060	ES	f	0	18.8.05	2	2110338	Sportplatz	MLO
10061	BSG	f	0	18.8.05	3	2120338	Gemeinbedarfsbebauung	MLO
10062	BH	f	0	18.8.05	3	2130338	Hochhausbebauung	MLO
10063	VSZ	f	0	18.8.05	3	2140338	Sonstige Straßenverkehrsfläche	MLO
10064	BIG	f	0	18.8.05	2	2150338	Gewerbefläche	MLO
10065	ES	f	0	18.8.05	1	2160338	Sportplatz	MLO
10066	EP	f	0	18.8.05	4	2170338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10067	BZN	f	0	18.8.05	3	2180338	Neue Zeilenbebauung	MLO
10068	EK	f	0	18.8.05	4	2190338	Kleingartenanlage	MLO
10069	AKN	f	0	18.8.05	4	2200338	Neophytenflur	MLO
10070	BZN	f	0	18.8.05	2	2210338	Neue Zeilenbebauung	MLO
10071	EP	f	0	18.8.05	4	2220338	Park / Grünanlage / Freizeitpark	MLO
10072	BIG	f	0	18.8.05	2	2230338	Gewerbefläche	MLO
10073	BZN	f	0	18.8.05	5	2240338	Neue Zeilenbebauung	MLO
10075	SXG	f	0	18.8.05	2	2250338	Naturfernes Ziergewässer	MLO
10076	BIG	f	0	18.8.05	3	2260338	Gewerbefläche	MLO
10077	HG	f	0	18.8.05	4	2270338	Feld-, Stadt- und Kleingehölz	MLO



Landschaftsplanerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42

Überlagerung Bestand/Planung

Bestand

- Wiesen, Schuppen
- Gartensflächen
- Kleingartenflächen
- Wegrandvegetation nicht befestigt
- Kleingartenflächen, interne Hof- und Hofhof-Flächen
- Lehrerflächen
- Kornflächen

- Einzelbäume gemäß Umfang LTV
- Einzelbäume, nach Luftbildaufnahme erfasst
- Gesamte Bäume gemäß Umfang LTV
- Gesamte Bäume, nach Luftbildaufnahme erfasst

Gebietsplanung

- Flächen für neue Wohngebäude
- Flächen für neue Wohngebäude, die in der Planung vorgesehen sind
- Flächen für neue Wohngebäude, die in der Planung vorgesehen sind

Umfeldplan: Landschaftsplanerischer Fachbeitrag
Überlagerung Bestand/Planung

Stand: 1.1.2017

Bebauungsplan:
Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42

Für: Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirk: Barmbek-Nord
Stadtteil: Alsterdorf
Kartographie: B. Eckbrecht

berthold eckbrecht
landschaftsplanerisch
Königsplatz 10, 22611 Hamburg



Landschaftsplanerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterort 42

Überlagerung Bestand/Planung

Bestand

- Wäsen, Schuppen
- Grasflächen
- Kleingartenflächen
- weitgehend vegetationsfrei nicht befestigt
- Kleingartenflächen, kleine Grünflächen, Kleingärten
- Verkehrsflächen
- Bäume
- Einzelbäume gemäß Umgebung LUV
- Einzelbäume, nach Luftbildaufnahme erstellt
- Grünflächen gemäß Aufnahme LUV
- Grünflächen gemäß Aufnahme LUV

Gebietsplanung

- Bäume, Grünflächen, Grünanlagen
- Bäume, Grünflächen, Grünanlagen
- Bäume, Grünflächen, Grünanlagen

Umfeldbereich: Landschaftsplanerischer Fachbeitrag
Überlagerung Bestand/Planung

Stand: 11.07.2017

Beauftragter: Freie und Hansestadt Hamburg
Bauamt - Barmbek-Nord
Stadtteilentwicklung
Kommunales Grün

berthold eckebrecht
Landschaftsplanerische Begleitung
Kommunales Grün

Flächenbilanz (gerundete Werte)

Größe Plangebiet Flächen ca. ca. 33,00 ha

Weitgehend unverändert bleiben 8,40 ha

Bahnfläche (nachrichtliche Darstellung) 3,60 ha

Straßenverkehrsflächen (unverändert) 2,70 ha

Straßennebenflächen (Veränderungen unerheblich) 2,10 ha

Plangebietsflächen mit deutlichen
Veränderungen der Oberflächengestalt 24,50 ha

davon sind geplant

Allgemeines Wohngebiet 7,25 ha

Sondergebiet 0,65 ha

Straßenverkehrsfläche 2,80 ha

Private Grünfläche Dauerkleingarten 6,00 ha

Öffentliche Grünflächen 6,60 ha

Interne Ausgleichsmaßnahmen 1,20 ha

davon sind Flächen mit erheblichen
nachteiligen Veränderungen der Oberflächengestalt 16,70 ha

Allgemeines Wohngebiet 7,25 ha

Sondergebiet 0,65 ha

Straßenverkehrsfläche 2,80 ha

Private Grünfläche Dauerkleingarten 6,00 ha

Eingriffsbilanz Tier- und Pflanzenwelt

Bestandswerte vor Planung (auf 16,7 ha) ca. 574.500 Wertpunkte

Werte nach Planung ca. 264.200 Wertpunkte

Verlust o. Dachbegrünung ca. 310.300 Wertpunkte

Aufwertung Dachbegrünung ca. 73.500 Wertpunkte

Verlust einschl. Dachbegrünung (vor Rundung 236.800 Wertpunkte) ca. **237.000 Wertpunkte**

Eingriffsbilanz Bodenfunktion

Bestandswerte vor Planung (auf 16,7 ha) ca. 849.700 Wertpunkte

Werte nach Planung ca. 400.300 Wertpunkte

Verlust o. Dachbegrünung ca. 449.400 Wertpunkte

Aufwertung Dachbegrünung ca. 49.000 Wertpunkte

Verlust einschl. Dachbegrünung (vor Rundung 400.400 Wertpunkte) ca. **400.000 Wertpunkte**

Kleingartenflächen

Verlust Pflanzen- und Tierwelt ca. 42.000 Wertpunkte

Ausgleich gebietsintern ca. 47.800 Wertpunkte

Verlust Bodenfunktion ca. 18.000 Wertpunkte

Ausgleich gebietsintern ca. 17.400 Wertpunkte

Straßenverkehrsflächen

Verlust Pflanzen- und Tierwelt ca. 91.800 Wertpunkte

Verlust Bodenfunktion ca. 142.000 Wertpunkte

Allg. Wohngebiete und Sondergebiet (einschl. Dachbegrünung)

Verlust Pflanzen- und Tierwelt ca. 104.000 Wertpunkte

Verlust Bodenfunktion ca. 240.000 Wertpunkte

Bedarf für externe Kompensation

Verlust Pflanzen- und Tierwelt ca. 195.000 Wertpunkte

Verlust Bodenfunktion ca. 382.000 Wertpunkte

72.100,00 m2	Grundfläche	GRZ	Baufläche	einschl. zuläss. Überschreitung max 0,8	Differenz als Grünfläche	SRM Wert Planung	Flächenwert Planung	Flächenwert Bestand (Differenzierte Flächenwerte)	SRM-Wertverlust	Plus aus Dachbegrünung	SRM-Wert Dach	Flächenwert Dach	Verlust einschl. Dachgrün	Anteile am Gesamtverlust
				Resteinhalt den Wert "0"					ca. 75 % GRZ, ohne Sondergebiet					
Sondergebiet	6.500,00 m2	0,5	3.250,00 m2	4.875,00 m2	1.625,00 m2	3 Wertpunkte	4.875 Wertpunkte	20.150 Wertpunkte	-15.275 Wertpunkte	1.000,00 m2	3 Wertpunkte	3.000 Wertpunkte	-1.2275 Wertpunkte	Baugebiete
WA1	14.000,00 m2	0,4	5.600,00 m2	8.400,00 m2	5.600,00 m2	3 Wertpunkte	16.800 Wertpunkte	45.500 Wertpunkte	-28.700 Wertpunkte	4.200,00 m2	3 Wertpunkte	12.600 Wertpunkte	-1.6100 Wertpunkte	
WA2	25.100,00 m2	0,4	10.040,00 m2	15.060,00 m2	10.040,00 m2	3 Wertpunkte	30.120 Wertpunkte	82.830 Wertpunkte	-52.710 Wertpunkte	7.500,00 m2	3 Wertpunkte	22.500 Wertpunkte	-30.210 Wertpunkte	
WA3	5.300,00 m2	0,4	2.120,00 m2	3.180,00 m2	2.120,00 m2	3 Wertpunkte	6.360 Wertpunkte	22.949 Wertpunkte	-16.589 Wertpunkte	1.600,00 m2	3 Wertpunkte	4.800 Wertpunkte	-11.789 Wertpunkte	
WA4	3.400,00 m2	0,7	2.380,00 m2	2.720,00 m2	680,00 m2	3 Wertpunkte	2.040 Wertpunkte	10.880 Wertpunkte	-8.840 Wertpunkte	1.800,00 m2	3 Wertpunkte	5.400 Wertpunkte	-3.440 Wertpunkte	
WA5	4.600,00 m2	0,5	2.300,00 m2	3.450,00 m2	1.150,00 m2	3 Wertpunkte	3.450 Wertpunkte	15.180 Wertpunkte	-11.730 Wertpunkte	1.700,00 m2	3 Wertpunkte	5.100 Wertpunkte	-6.630 Wertpunkte	
WA6	14.600,00 m2	0,4	5.840,00 m2	8.760,00 m2	5.840,00 m2	3 Wertpunkte	17.520 Wertpunkte	48.180 Wertpunkte	-30.660 Wertpunkte	4.400,00 m2	3 Wertpunkte	13.200 Wertpunkte	-17.460 Wertpunkte	
WA 7	5.100,00 m2	0,6	3.060,00 m2	4.080,00 m2	1.020,00 m2	3 Wertpunkte	3.060 Wertpunkte	15.810 Wertpunkte	-12.750 Wertpunkte	2.300,00 m2	3 Wertpunkte	6.900 Wertpunkte	-5.850 Wertpunkte	-103.754 43,8%
"Gelbfläche"	28.000,00 m2					0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	91.000 Wertpunkte	-91.000 Wertpunkte				-91.000 Wertpunkte	Straßenverkehrsflächen -91.000 38,4%
Kleingärten	60.000,00 m2					3 Wertpunkte	180.000 Wertpunkte	222.000 Wertpunkte	-42.000 Wertpunkte				-42.000 Wertpunkte	Kleingärten -42.000 17,7%
Summen	166.600,00 m2		34.590,00 m2	50.525,00 m2	28.875,00 m2		264.225 Wertpunkte	574.479 Wertpunkte	-310.254 Wertpunkte			73.500 Wertpunkte	-236.754 Wertpunkte	

Verluste gebietsübergreifend
in den Flächennutzungen:
Sondergebiet, Wohngebiete,
Straßenverkehrsflächen, Kleingärten

gerundet	264.200 Wertpunkte	574.500 Wertpunkte	-310.300 Wertpunkte	73.500 Wertpunkte	-236.800 Wertpunkte
größtzügig gerundet					237.000 Wertpunkte

Anteile an den Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft (Pflanzen- und Tierwelt)

Anteil Sondergebiet	5%
Anteil Allg. Wohngebiete	39%
Anteil Straßen	38%
Anteil Kleingärten	18%
Summe	100%

Maßnahmen gebietsintern

den Kleingärten zugeordnet

"(z1)", "(z2)", "(z3)" 25,00 m2

	Flächenwert Planung	Flächenwert Bestand	Aufwertung	gegenüber dem Verlust KG	Überkompensation	in %
gerundete Werte	90.000 Wertpunkte	42.200 Wertpunkte	47.800 Wertpunkte	-42.000 Wertpunkte	5.800 Wertpunkte	13,8%

Maßnahmen extern (Raakshaide)

Sondergebiet, Wohngebieten,
Straßenverkehrsflächen zugeordnet

Bedarf für externen Ausgleich -194.754 Wertpunkte

PflanzenTierwelt

Anteil Baugebiete	53%
Anteil Straßen	47%

Bodenfunktion

Anteil Baugebiete	63%
Anteil Straßen	37%

gemittelter Anteil funktionsübergreifend

Anteil Baugebiete	58%
Anteil Straßen	42%

	Grundfläche	GRZ	Baufläche	einschl. zuläss. Überschreitung	Differenz als Grünfläche	SRM Wert Planung	Flächenwert Planung	Flächenwert Bestand <small>(25 % Anteil Vegetationsflächen herausgerechnet)</small>	SRM-Wertverlust	Plus aus Dachbegrünung <small>(ca. 75 % GRZ, ohne Sondergebiet)</small>	SRM-Wert Dach	Flächenwert Dach	Verlust einschl. Dachgrün	Anteile am Gesamtverlust
					<small>Rest erhält den Wert "0"</small>									
Sondergebiet	6.500,00 m2	0,5	3.250,00 m2	4.875,00 m2	1.625,00 m2	4 Wertpunkte	6.500 Wertpunkte	33.150 Wertpunkte	-26.650 Wertpunkte	1.000,00 m2	2 Wertpunkte	2.000 Wertpunkte	-24.650 Wertpunkte	Baugebiete
WA1	14.000,00 m2	0,4	5.600,00 m2	8.400,00 m2	5.600,00 m2	4 Wertpunkte	22.400 Wertpunkte	71.400 Wertpunkte	-49.000 Wertpunkte	4.200,00 m2	2 Wertpunkte	8.400 Wertpunkte	-40.600 Wertpunkte	
WA2	25.100,00 m2	0,4	10.040,00 m2	15.060,00 m2	10.040,00 m2	4 Wertpunkte	40.160 Wertpunkte	128.010 Wertpunkte	-87.850 Wertpunkte	7.500,00 m2	2 Wertpunkte	15.000 Wertpunkte	-72.850 Wertpunkte	
WA3	5.300,00 m2	0,4	2.120,00 m2	3.180,00 m2	2.120,00 m2	4 Wertpunkte	8.480 Wertpunkte	27.030 Wertpunkte	-18.550 Wertpunkte	1.600,00 m2	2 Wertpunkte	3.200 Wertpunkte	-15.350 Wertpunkte	
WA4	3.400,00 m2	0,7	2.380,00 m2	2.720,00 m2	680,00 m2	4 Wertpunkte	2.720 Wertpunkte	17.340 Wertpunkte	-14.620 Wertpunkte	1.800,00 m2	2 Wertpunkte	3.600 Wertpunkte	-11.020 Wertpunkte	
WA5	4.600,00 m2	0,5	2.300,00 m2	3.450,00 m2	1.150,00 m2	4 Wertpunkte	4.600 Wertpunkte	23.460 Wertpunkte	-18.860 Wertpunkte	1.700,00 m2	2 Wertpunkte	3.400 Wertpunkte	-15.460 Wertpunkte	
WA6	14.600,00 m2	0,4	5.840,00 m2	8.760,00 m2	5.840,00 m2	4 Wertpunkte	23.360 Wertpunkte	74.460 Wertpunkte	-51.100 Wertpunkte	4.400,00 m2	2 Wertpunkte	8.800 Wertpunkte	-42.300 Wertpunkte	
WA 7	5.100,00 m2	0,6	3.060,00 m2	4.080,00 m2	1.020,00 m2	4 Wertpunkte	4.080 Wertpunkte	26.010 Wertpunkte	-21.930 Wertpunkte	2.300,00 m2	2 Wertpunkte	4.600 Wertpunkte	-17.330 Wertpunkte	
"Gelbfläche"	28.000,00 m2					0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	142.800 Wertpunkte	-142.800 Wertpunkte				-142.800 Wertpunkte	Straßenverkehrsflächen
Kleingärten	60.000,00 m2					5 Wertpunkte	288.000 Wertpunkte	306.000 Wertpunkte	-18.000 Wertpunkte				-18.000 Wertpunkte	Kleingärten
					<small>1 Pkt. minus Verdichtung gegenüber dem Bestand</small>									
Summen	166.600,00 m2		34.590,00 m2	50.525,00 m2	28.075,00 m2		400.300 Wertpunkte	849.660 Wertpunkte	-449.360 Wertpunkte			49.000 Wertpunkte	-400.360 Wertpunkte	

Verluste gebietsübergreifend
in den Flächennutzungen:
Sondergebiet, Wohngebiete,
Straßenverkehrsflächen, Kleingärten

gerundet	400.300 Wertpunkte	849.700 Wertpunkte	-449.400 Wertpunkte	49.000 Wertpunkte	-400.400 Wertpunkte
größt­zügig gerundet					400.000 Wertpunkte

Anteile an den Beeinträchtigungen von Natur und Landschaft (Boden)

Anteil Sondergebiet	6%
Anteil Allg. Wohngebiete	54%
Anteil Straßen	36%
Anteil Kleingärten	4%
Summe	100%

Maßnahmen intern
den Kleingärten zugeordnet

"(z1)", "(z2)", "(z3)"	11.800,00 m2
------------------------	--------------

	Flächenwert Planung	Flächenwert Bestand	Aufwertung	gegenüber dem Verlust KG	Minderkompensation	in %
gerundete Werte	64.900 Wertpunkte	47.500 Wertpunkte	17.400 Wertpunkte	-18.000 Wertpunkte	-600 Wertpunkte	-3,3%

Maßnahmen extern (Raakshalde)
Sondergebiet, Wohngebieten,
Straßenverkehrsflächen zugeordnet

Bedarf für externen Ausgleich	-382.360 Wertpunkte
-------------------------------	---------------------

Bodenfunktion	
Anteil Baugebiete	63%
Anteil Straßen	37%
PflanzenTierwelt	
Anteil Baugebiete	53%
Anteil Straßen	47%
gemittelter Anteil funktionsübergreifend	
Anteil Baugebiete	58%
Anteil Straßen	42%

		Bestand				Planung				Differenz		
Größe	Nutzung	Tier- und Pflanzenwelt		Bodenfunktion		Tier- und Pflanzenwelt		Bodenpunkte		Tier- und Pflanzenwelt	Bodenfunktion	
interne Maßnahmenflächen												
"z1"	2.150 qm	KG-Bestand	3 Wertpunkte	6.450 Wertpunkte	5 Wertpunkte	10.320 Wertpunkte	8 Wertpunkte	17.200 Wertpunkte	6 Wertpunkte	12.900 Wertpunkte	10.750 Wertpunkte	2.580 Wertpunkte
	100 qm	KG-Bestand (Wegefl.)	3 Wertpunkte	300 Wertpunkte	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	8 Wertpunkte	800 Wertpunkte	3 Wertpunkte	300 Wertpunkte	500 Wertpunkte	300 Wertpunkte
	700 qm	Gehölz südl. Plateau	6 Wertpunkte	4.200 Wertpunkte	6 Wertpunkte	4.200 Wertpunkte	8 Wertpunkte	5.600 Wertpunkte	6 Wertpunkte	4.200 Wertpunkte	1.400 Wertpunkte	0 Wertpunkte
	2.950 qm											
"z2"	500 qm	Gehölz südl. Plateau	6 Wertpunkte	3.000 Wertpunkte	6 Wertpunkte	3.000 Wertpunkte	8 Wertpunkte	4.000 Wertpunkte	6 Wertpunkte	3.000 Wertpunkte	1.000 Wertpunkte	0 Wertpunkte
	1.300 qm	KG-Bestand hoch	4 Wertpunkte	5.200 Wertpunkte	5 Wertpunkte	6.240 Wertpunkte	8 Wertpunkte	10.400 Wertpunkte	6 Wertpunkte	7.800 Wertpunkte	5.200 Wertpunkte	1.560 Wertpunkte
	400 qm	KG-Bestand (Wegefl.)	4 Wertpunkte	1.600 Wertpunkte	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	8 Wertpunkte	3.200 Wertpunkte	3 Wertpunkte	1.200 Wertpunkte	1.600 Wertpunkte	1.200 Wertpunkte
	600 qm	KG-Bestand hoch	4 Wertpunkte	2.400 Wertpunkte	5 Wertpunkte	2.880 Wertpunkte	8 Wertpunkte	4.800 Wertpunkte	6 Wertpunkte	3.600 Wertpunkte	2.400 Wertpunkte	720 Wertpunkte
	1.200 qm	KG-Bestand niedrig	3 Wertpunkte	3.600 Wertpunkte	5 Wertpunkte	5.760 Wertpunkte	8 Wertpunkte	9.600 Wertpunkte	6 Wertpunkte	7.200 Wertpunkte	6.000 Wertpunkte	1.440 Wertpunkte
	900 qm	KG-Bestand niedrig	3 Wertpunkte	2.700 Wertpunkte	5 Wertpunkte	4.320 Wertpunkte	8 Wertpunkte	7.200 Wertpunkte	6 Wertpunkte	5.400 Wertpunkte	4.500 Wertpunkte	1.080 Wertpunkte
	400 qm	KG-Bestand (Wegefl.)	3 Wertpunkte	1.200 Wertpunkte	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	8 Wertpunkte	3.200 Wertpunkte	3 Wertpunkte	1.200 Wertpunkte	2.000 Wertpunkte	1.200 Wertpunkte
5.300 qm												
"z3"	1.100 qm	KG-Bestand	3 Wertpunkte	3.300 Wertpunkte	5 Wertpunkte	5.280 Wertpunkte	6 Wertpunkte	6.600 Wertpunkte	6 Wertpunkte	6.600 Wertpunkte	3.300 Wertpunkte	1.320 Wertpunkte
	1.000 qm	Saarländstieg	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	6 Wertpunkte	6.000 Wertpunkte	3 Wertpunkte	3.000 Wertpunkte	6.000 Wertpunkte	3.000 Wertpunkte
	1.350 qm	Knick	6 Wertpunkte	8.100 Wertpunkte	4 Wertpunkte	5.400 Wertpunkte	8 Wertpunkte	10.800 Wertpunkte	6 Wertpunkte	8.100 Wertpunkte	2.700 Wertpunkte	2.700 Wertpunkte
	75 qm	sonstige Wegefl.	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	0 Wertpunkte	6 Wertpunkte	450 Wertpunkte	3 Wertpunkte	225 Wertpunkte	450 Wertpunkte	225 Wertpunkte
	25 qm	sonstige Veg.-fl.	6 Wertpunkte	150 Wertpunkte	4 Wertpunkte	100 Wertpunkte	6 Wertpunkte	150 Wertpunkte	6 Wertpunkte	150 Wertpunkte	0 Wertpunkte	50 Wertpunkte
	3.550 qm											
Summen	11.800 qm	42.200 Wertpunkte		47.500 Wertpunkte		90.000 Wertpunkte		64.875 Wertpunkte		47.800 Wertpunkte	17.375 Wertpunkte	
										5.800 Wertpunkte überkompensiert	-625 Wertpunkte leicht unterdeckt	
										-114%	-97%	

Einstufung nach Wertkategorien des Staatsrätemodells

Bestandswerte

Kleingärten, relevante Wertkategorien Pflanzen und Tierwelt

4 Wertpunkte

„Standorte mit fast ausschließlich vorkommenden Ubiquisten (intensiv forstwirtschaftlich oder intensiv als Grünland genutzte Flächen)“

3 Wertpunkte

„Standorte mit fast ausschließlich vorkommenden Ubiquisten in geringen Artenzahlen (intensiver Ackerbau, intensive gepflegte Grünanlagen und Parks, Kleingartenflächen, Wasserflächen: tiefer als 1 m)“

In der Bilanzierung erzielter mittlerer Bestandswert 3,4 BT / qm (Mittelwert auf ca. 16,7 ha Kleingärten [Vegetationsflächen, Wegeflächen, strukturreicheren und –ärmeren Parzellen])

Kleingärten, relevante Wertkategorien Bodenfunktion

6 Wertpunkte

„Unverdichteter Boden mit wenig in das Bodengefüge eingreifender Bewirtschaftung, wie biologischer Landbau, wie bei extensiv genutzten Parkanlagen (Jenischpark, in großen Altkleingärten)“

4 Wertpunkte

„Im Oberboden (bis 30 cm) veränderter Boden, wie bei intensiver Nutzung oder Bewirtschaftung, z.B. im Bereich offener Bebauung, auf gärtnerisch anzulegenden Flächen gem. § 9 HBauO, Kleingarten, intensiv gepflegten und genutzten Grünanlagen wie Pflanzen und Blumen, konventionellen Obst- und Ackerflächen, intensiv genutztem Grünland, bis auf 30 cm aufgehöhten Brachen“

In der Bilanzierung erzielter mittlerer Bestandswert 5,1 BB / qm (Mittelwert auf ca. 16,7 ha Kleingärten [Vegetationsflächen, Wegeflächen, Bebauung])

Planwerte

Neue Kleingärten, relevante Wertkategorien Pflanzen und Tierwelt

3 Wertpunkte

„Standorte mit fast ausschließlich vorkommenden Ubiquisten in geringen Artenzahlen (intensiver Ackerbau, intensive gepflegte Grünanlagen und Parks, Kleingartenflächen, Wasserflächen: tiefer als 1 m)“

In der Bilanzierung erzielter mittlerer Planwert 3 BT / qm (Mittelwert auf ca. 6 ha Kleingärten [einschl. Baumerhalt, übergeordneten Grünanteilen, Wegeflächen])

Neue Kleingärten, relevante Wertkategorien Bodenfunktion

6 Wertpunkte

„Unverdichteter Boden mit wenig in das Bodengefüge eingreifender Bewirtschaftung, wie biologischer Landbau, wie bei extensiv genutzten Parkanlagen (Jenischpark, in großen Altkleingärten)“

4 Wertpunkte

„Im Oberboden (bis 30 cm) veränderter Boden, wie bei intensiver Nutzung oder Bewirtschaftung, z.B. im Bereich offener Bebauung, auf gärtnerisch anzulegenden Flächen gem. § 9 HBauO, Kleingarten, intensiv gepflegten und genutzten Grünanlagen wie Pflanzen und Blumen, konventionellen Obst- und Ackerflächen, intensiv genutztem Grünland, bis auf 30 cm aufgehöhten Brachen“

In der Bilanzierung erzielter mittlerer Planwert 5 BB / qm (Mittelwert auf ca. 6 ha Kleingärten [einschl. Baumerhalt, übergeordneten Grünanteilen, Wegeflächen])

Grünflächen der Bebauung, relev. Wertkategorien Pflanzen und Tierwelt

3 Wertpunkte

„Standorte mit fast ausschließlich vorkommenden Ubiquisten in geringen Artenzahlen (intensiver Ackerbau, intensive gepflegte Grünanlagen und Parks, Kleingartenflächen, Wasserflächen: tiefer als 1 m)“

Grünflächen der Bebauung, relevante Wertkategorien Bodenfunktion

4 Wertpunkte

„Im Oberboden (bis 30 cm) veränderter Boden, wie bei intensiver Nutzung oder Bewirtschaftung, z.B. im Bereich offener Bebauung, auf gärtnerisch anzulegenden Flächen gem. § 9 HBauO, Kleingarten, intensiv gepflegten und genutzten Grünanlagen wie Pflanzen und Blumen, konventionellen Obst- und Ackerflächen, intensiv genutztem Grünland, bis auf 30 cm aufgehöhten Brachen“

Dachbegrünungen (außer auf Tiefgaragen ab 15 cm durchwurzelbarem Bodensubstrat auf Bauflächen ab einer Grundflächenzahl 0,5 nach § 19 BauNVO oder Begrünungen von Tiefgaragen ab 50 cm durchwurzelbarem Bodensubstrat“

Dachbegrünung, relev. Wertkategorien Pflanzen und Tierwelt

3 Wertpunkte

„Dachbegrünungen (außer auf Tiefgaragen) ab 5 cm durchwurzelbarem Bodensubstrat auf nicht länger als halbtags beschatteten Flächen und bis 20 m Höhe.“

Dachbegrünung, relev. Wertkategorien Bodenfunktion

2 Wertpunkte

„In seinem Aufbau durch Auffüllung oder Austausch veränderter oder teilversiegelter Boden, wie auf Sportplätzen, Spielplätzen, in Verkehrsinseln, unter bis zu einschließlich 60 % durchlässig versiegelten Flächen im besiedelten innerstädtischen Bereichen, auf Spülfeldern.“



Landschaftsplanerischer Fachbeitrag zum Bebauungsplan Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42

Übersicht Eingriffsbewertung

-  5 Wertpunkte: Maßnahmenflächen
-  3 Wertpunkte:
Grünfl. der Bebauung = Baufläche + GRZ - zuläss. Überschl.
-  3 Wertpunkte:
Interdisziplinäre Grünflächen (neue und bestehende Flächen)
-  3 Wertpunkte:
Alte Grünflächen mit hohem Vegetationsanteil (Pergolen)
-  0 Wertpunkte:
Bebauung Fläche über GRZ i. Zul. Überschl. = mittel
-  0 Wertpunkte: neue Straße, Verkehrsfläche
-  keine Wertung, kein Eingriff:
Bestand: mögliche Darstellung (Bahn, Verkehrsl.)
-  keine Wertung, kein Eingriff:
Grünflächen mit mind. gleichbleibender ökolog. Qualität

Gepl. v.:

Landschaftsplanerischer Fachbeitrag
Planungswerte - Blatt Nord

Standort: Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42

Verf.:

Bebauungsplan
Winterhude 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42

Gepl. v.:

Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirkamt Barmbek-Nord
Stadt- und Landschaftsplanung
Kommunale Bau- und Grünplanung

Verf.:

berthold esckebrecht
Landschaftsarchitekt - bta
Barmbek-Nord 42 / Barmbek-Nord 42 / Alsterdorf 42

-