



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung
Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
M/BP

###

Klosterwall 6 (City-Hof, Block C)
20095 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48
Telefax 040 - 42 79 - 01 54 1
E-Mail Baupruefabteilung@hamburg-
mitte.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###
Telefon 040 - 4 28 54 - ###
Telefax ###
E-Mail ###

GZ.: M/BP/03988/2011
Hamburg, den 26. Juni 2014

Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO

Verfahren
Eingang

21.12.2011

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstück

123-030
528 in der Gemarkung: Hamm Geest

Energetische Fassadensanierung mit WDVS, neue vorgestellte Balkone und Dachgeschossausbau mit vier neuen Wohnungen

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid

**über die geänderte Ausführung der östlichen
Gebäudeabschlusswand/Brandwand**

Ausführungsgrundlagen



Sprechzeiten:
Mo, Di, Do 09.00 - 15.00 Uhr
Fr 09.00 - 12.00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1 Steinstraße

Die technische Sachbearbeitung
(Bauprüfung) erreichen Sie nur nach
Terminvereinbarung

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

21 Grundriss / Dachgeschoss - Brandschutznachweis

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die Vorlagen Nummer 9.1 werden ungültig.

Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften

1. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichung wird nach § 69 HBauO zugelassen

- 1.1. für den Verzicht, die östliche Brandwand 30 cm über Dach zu führen und stattdessen eine unterseitige Beplankung der Wohnung (Ausführung gem. BPD 05/2012) vorzusehen. (§ 28 Abs. 5 HBauO)

Bedingung:

Die Ausführung muss gem. Bauprüfdienst 05/2012, Seite 21 erfolgen. Die Decke der Wohnung 4 ist vollflächig mit F60 Feuerschutzplatten zu verkleiden.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Wohngebäude