



Freie und Hansestadt Hamburg

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Amt für Bauordnung und Hochbau

###

Amt für Bauordnung und Hochbau
Referat Genehmigungen
BSW/ABH23

Neuenfelder Straße 19
21109 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 40 - 2121
Telefax 040 - 427 94 03 74
E-Mail baugenehmigungen@bsw.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 40 - ###
Telefax 040 - 427 94 03 74
E-Mail ###

GZ.: BSW/ABH23/00181/2019
Hamburg, den 15. Juni 2020

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
12.08.2019

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstücke

103-026
2417, 2418, 2419, 2420 in der Gemarkung: Altstadt Süd

Anbringung von 4 Werbeanlagen "Domino's"

GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.



Sprechzeiten:
nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:
S3, S31 Wilhelmsburg

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Dieser Bescheid schließt ein:

1. Erlaubnis für die Sondernutzung des öffentlichen Weges:

Ort der Nutzung: Singapurstraße 4

Rechtsgrundlage: § 19 Abs. 1 HWG - Sondernutzung

Art und Zweck der Nutzung: Errichten und Belassen eine vorstehenden Leuchtwerbeanlage (schwarz, weiße Schrift "Domino's mit buntem Logo) am Gebäude Pos. 3)

Maß der Nutzung: 1,9 m H (ges. 2,14 m), 0,8 m B, Anbringungshöhe ab 2,5 m, Auskragung 1,1 m,

beidseitig zu berechnen = 3 m²

Dauer der Nutzung: vom 20.04.2020 bis zum 31.12.2024

Planungsrechtliche Grundlagen

Bebauungsplan Hamburg-Altstadt 39 / HafenCity 5
mit den Festsetzungen: Baugrenzen, 16; MK, GH 32,8; MI, VII, I;
GRZ1,0; (A,F,G,J); (a)
Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

12 / 8	Baubeschreibung (angepasst)
12 / 9	Flurkartenauszug / Karte
12 / 10	Fassadenansicht Ost
12 / 11	Fassadenansicht Nord
12 / 12	Fassadenansicht West
12 / 13	Detailzeichnung
12 / 14	Detailzeichnung
12 / 16	Lageplan
12 / 17	Detailplan
12 / 18	Detailplan 2
12 / 19	Fassadenansicht West
12 / 20	Fassadenansicht Nord
12 / 21	Fassadenansicht Ost
12 / 22	Lageplan

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

###

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Werbeanlage

Transparenz in HH