



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Bezirksamt Hamburg-Nord

Bezirksamt Hamburg-Nord, Postfach 20 17 44, D - 20243 Hamburg

###  
###  
###  
###  
###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt  
Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und  
Umwelt  
Fachamt Bauprüfung

Kümmellstraße 6  
20249 Hamburg  
Telefon 040 - 4 28 04 - 68 07  
Telefax 040 - 4 28 04 - 67 10  
E-Mail [wbz@hamburg-nord.hamburg.de](mailto:wbz@hamburg-nord.hamburg.de)

Ansprechpartnerin: ###  
Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 04 - ###  
Telefax 040 - 4 28 04 - 67 10

GZ.: N/WBZ/00677/2013

Hamburg, den 9. Februar 2015

Verfahren  
Eingang  
Grundstück  
Belegenheit  
Baublock  
Flurstück

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
22.02.2013

###  
406-007  
00629 in der Gemarkung: Groß-Borstel

## 2 Wohncontaineranlagen zur öffentlichen Unterbringung mit insgesamt 48 Zuwanderern

### BEFRISTETE GENEHMIGUNG

Auf Grundlage der bisherigen Genehmigung vom 06.08.2013 wird nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung **befristet bis zum 18.01.2016** erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Nach Ablauf der Befristung ist die bauliche Anlage vom Eigentümer oder Verfügungsberechtigten der baulichen Anlage innerhalb eines Monats ohne Entschädigungsansprüche zu beseitigen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.

Hinweis: Die Befristung wurde der Geltungsdauer der befristeten Genehmigung des Hauptgebäudes angepasst.



Öffnungszeiten des Foyers:  
Mo, Di 8:00-15:00  
Do 8:00-18:00  
Fr 8:00-12:00  
Beratungstermine nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
Kellinghusenstraße U1, U3  
Tarpenbekstraße Bus 22, 39  
Julius-Reincke-Stieg Bus 20, 25

## **Planungsrechtliche Grundlagen**

Baustufenplan

Groß Borstel/ Alsterdorf  
mit den Festsetzungen:  
Mütterheim, Grünfläche nicht öffentlicher Art  
Baupolizeiverordnung vom 08.06.1938 in der geltenden Fassung

## **Ausführungsgrundlagen**

Bestandteil des Bescheides sind die Vorlagen Nummer

28 / 3	Grundriss Erd- und Obergeschoss Containeranlage 1 (2-geschossig)
28 / 5	Grundriss Erd- und Obergeschoss + Ansicht Containeranlage 2 (2-geschossig)
28 / 16	Lageplan mit Feuerwehrrassen und -Aufstellflächen

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die folgenden Anforderungen aus der Genehmigung vom 06.08.2013 behalten weiterhin ihre Gültigkeit:

- bauordnungsrechtliche Auflagen und Hinweise
- abwasserrechtliche Auflagen und Hinweise und
- naturschutzrechtliche Auflagen und Hinweise

## **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

## **Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

## **Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

## Anlage

### STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Hamburger Informationsregister veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Informationsregister wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nichtwohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 2 Vollgeschosse