



# Freie und Hansestadt Hamburg

## Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen - Amt für Bauordnung und Hochbau

###  
###  
###  
###

Amt für Bauordnung und Hochbau  
Referat Genehmigungen  
BSW/ABH23

Neuenfelder Straße 19  
21109 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 40 - 2121  
Telefax 040 - 427 94 03 74  
E-Mail baugenehmigungen@bsw.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ###

Zimmer ###  
Telefon 040 - 4 28 40 - ###  
Telefax 040 - 427 94 03 74  
E-Mail ###

GZ.: BSU/ABH23/00014/2014  
Hamburg, den 14. Februar 2019

Verfahren  
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO  
29.01.2014

Grundstück  
Belegenheiten  
Baublock  
Flurstücke

###  
103-025  
2413, 2414, 2415 in der Gemarkung: Altstadt Süd

**Neubau Baufeld 60 HafenCity Hamburg**  
**- Bauteil A (Wohnturm, 67 WE)**  
**- Bauteil B (Bürogebäude)**  
**- Bauteil C (Mietwohngebäude, 30 WE)**

### ÄNDERUNGSBESCHEID

**Nummer 8** zum **Genehmigungsbescheid**  
über **Schmalhydranten**

### Ausführungsgrundlagen



Sprechzeiten:  
nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:  
S3, S31 Wilhelmsburg

## Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

3 / 498	Datenblatt Schmalhydranten
3 / 499	Beschreibung/ Begründung Schmalhydranten
3 / 500	Grundrissausschnitt Schmalhydranten

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.  
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

### **Erteilte Abweichungen von öffentlich-rechtlichen Vorschriften**

1. Folgende bauordnungsrechtliche Abweichung wird nach § 69 HBauO zugelassen

- 1.1. Abweichung es soll ein "Schmalhydrant" eingebaut werden, § 19 VSTättVO, BPD 1/2008

#### **Bedingung**

- 1.2. Die "Schmalhydranten" sind in den Vorräumen der Feuerwehraufzüge und in den Vorräumen der notwendigen Treppenträume vorzusehen.
- 1.3. Bei gleichzeitiger Löschwasserentnahme von 200 l/min an drei Entnahmestellen darf der Fließdruck an diesen Entnahmestellen nicht weniger als 0,45 MPa und nicht mehr als 0,8 MPa betragen.
- 1.4. Druckerhöhungsanlagen sind an die Ersatzstromversorgung anzuschließen.
- 1.5. Das Löschwasser soll für eine Löszeit von zwei Stunden zur Verfügung stehen. Bei Vorhandensein von automatischen Löschanlagen verkürzt sich die Zeit auf eine Stunde.

### **Rechtsbehelfsbelehrung**

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

**Gebühr**

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

**Weitere Anlagen**

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage zum Bescheid  
###

Transparenz in HH

## **Anlage**

### **STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG**

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Errichtung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 5

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Zahl der Vollgeschosse: 15 Vollgeschosse

Transparenz in HH