



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Mitte

Bezirksamt Hamburg-Mitte - Fachamt Bauprüfung
- Postfach 10 22 20 - 20015 Hamburg

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Fachamt Bauprüfung
M/BP

###

Klosterwall 2 (City-Hof, Block A)
20095 Hamburg
Telefon 040 - 4 28 54 - 34 48
Telefax 040 - 4 28 54 - 28 43
E-Mail Baupruefabteilung@hamburg-
mitte.hamburg.de

Ansprechpartner: ###
Zimmer 509
Telefon 040 - 4 28 54 - ###
Telefax 040 - 4 279 01 - 688
E-Mail ###

GZ.: M/BP/00491/2011

Hamburg, den 17. Oktober 2012

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
08.02.2011

Grundstück
Belegenheiten
Baublock
Flurstücke

136-052
07029, 07032, 07033 in der Gemarkung: Wilhelmsburg

Neubau einer 2-geschossigen Markthalle und eines Staffelgeschosses und einem 3-geschossigen Kopfbau als Mantelbebauung der bestehenden Verkaufsstätte Marktkauf

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1 zum Genehmigungsbescheid

**über die Änderung der Immissionsschutzrechtliche Auflagen
(Lärmschutz)**



Sprechzeiten:
Mo-Do 09.00-15.00 Uhr
Fr 09.00-12.00 Uhr

Öffentliche Verkehrsmittel:
U1 Steinstraße

Die technische Sachbearbeitung
(Bauprüfung) erreichen Sie nur nach
Terminvereinbarung.

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- Vorlagen Nummer

- 125 Schalltechnische Untersuchung - Nachtandienung westl. Anlieferzone
- 126 Lageplan / Anlieferzeiten

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich.
Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Die in diesem Bescheid aufgeführten Entscheidungen, Nebenbestimmungen, Hinweise sind zu beachten und einzuhalten.

Die Vorlage Nummer

- 39 Anlieferungskonzept

wird **u n g ü l t i g**.

Die **Ziffer 57.2.1.** (Immissionsschutzrechtliche Auflage) aus der Genehmigung vom 02.12.2011 wird **u n g ü l t i g**. Sie entfällt ersatzlos.

Die in der Genehmigung vom 02.12.2011 unter der Ziffer 57 ff aufgeführten sonstigen Immissionsschutzrechtlichen Auflagen sind weiterhin zu beachten / einzuhalten und behalten uneingeschränkt Ihre Gültigkeit.

Immissionsschutzrechtliche Anforderungen

1. Auf Grundlage der schalltechnischen Untersuchung (siehe Bauvorlage Nr. 125 u. 126) kann einer Ausweitung des Anliefer- sowie des Entsorgungsverkehrs des EKZ Wilhelmsburg auch im Nachtzeitraum zugestimmt werden.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch schriftlich oder zur Niederschrift bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

###

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.