



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Altona

Bezirksamt Altona - Dezernat Wirtschaft,
Bauen und Umwelt - 22758 Hamburg

####

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
AWBZ2 Fachamt Bauprüfung

Jessenstraße 1 - 3
22767 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 11 - 63 63
Telefax 040 - 427 9 02570
E-Mail Zentrum-Wirtschaft-Bauen-
Umwelt@altona.hamburg.de

Ansprechpartnerin: ####

Zimmer ####
Telefon ####
Telefax ####
E-Mail ####

GZ.: A/WBZ/01821/2019

Hamburg, den 8. April 2019

Verfahren
Eingang

Baugenehmigungsverfahren nach § 62 HBauO
25.02.2019

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstücke

213-018
4962, 04876, 04956, 04969, 04972, 04973, 4974
in der Gemarkung: Ottensen

Erneuerung der bestehenden Werbeanlage des Ladenlokals "Esprit" im EG des Geschäftshauses Ottensen GHO (Shop 1)

GENEHMIGUNG

Nach § 72 der Hamburgischen Bauordnung (HBauO) in der geltenden Fassung wird unbeschadet der Rechte Dritter die Genehmigung erteilt, das oben beschriebene Vorhaben auszuführen.

Dieser Bescheid gilt nach § 58 Absatz 2 HBauO auch für und gegen die Rechtsnachfolgerin oder den Rechtsnachfolger.

Die bauordnungsrechtliche Genehmigung erlischt nach § 73 Absatz 1 HBauO, wenn innerhalb von drei Jahren nach ihrer Erteilung mit der Ausführung des Vorhabens nicht begonnen oder die Ausführung länger als ein Jahr unterbrochen worden ist.



WC

Sprechzeiten:
nach Vereinbarung im Service Zentrum
oder beim Sachbearbeiter

Öffentliche Verkehrsmittel:
S1, S11, S2, S3, S31 Altona
112, 37, 283, 288 Große Bergstraße

Sie kann auf schriftlichen Antrag nach § 73 Absatz 3 HBauO jeweils um bis zu einem Jahr verlängert werden.

Dieser Bescheid schließt ein:

1. Werbeanlagen

Sondernutzungserlaubnis gemäß § 19 Absatz 1 HWG vom 22.01.1974 in der geltenden Fassung für die Überbauung des öffentlichen Grundes im Bereich Hahnenkamp 1 durch:

1x Werbeschriftzug aus Einzelbuchstaben, aufgesetzt auf Unterkonstruktion aus Edelstahl, nach vorne leuchtend (2,33m x 0,2m = 0,47 m²)

1x Werbeanlage Ausstecker, Einzelbuchstaben dekupiert, mit Acrylplatte weiß hinterlegt, nach vorne leuchtend (0,1m x 1m = 0,1m²)

Nebenbestimmung

Diese Erlaubnis wird befristet bis zum 28.03.2024 erteilt. Sie kann auf Antrag verlängert werden.

Gem. § 23 HWG muss die lichte Höhe zwischen Werbeanlagen und Oberkante Gehweg mindestens 2,50 m betragen.

Jegliche Veränderung der Werbeanlage ist im Vorwege dem Bezirksamt Altona, Jessenstraße 1-3, Abt. Servicezentrum Sondernutzung, schriftlich mitzuteilen.

Für die Werbeanlage sind Benutzungsgebühren nach der Gebührenordnung für die Verwaltung und Benutzung der öffentlichen Wege, Grün- und Erholungsanlagen zu entrichten.

Die Fertigstellung der Werbeanlage ist dem Bezirksamt Altona, Jessenstraße 1-3, Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und Umwelt, Abt. Sondernutzung, schriftlich mitzuteilen.

Dieser Fertigstellungsmittelung sind entsprechende Pläne mit genauen Flächenangaben (m²) beizufügen.

Planungsrechtliche Grundlagen

Baustufenplan

Ottensen

Baupolizeiverordnung vom 08.06.1938 in der geltenden Fassung

Ausführungsgrundlagen

Bestandteil des Bescheides

- die Vorlagen Nummer

52 / 1	Baubeschreibung
52 / 3	Übersichtsplan Werbeanlage
52 / 4	Werbeschriftzug
52 / 5	Ausstecker
52 / 8	Flurkartenauszug / Karte

Sie sind im Rahmen des gesetzlich geregelten Prüfungsumfanges verbindlich. Die Grüneintragungen in den Vorlagen sind zu beachten.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Der Bescheid umfasst auch die

####

Unterschrift

Gebühr

Über die Gebühr ergeht ein gesonderter Bescheid.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Transparenz in HH

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung
Art der beantragten Anlage: Werbeanlage

Transparenz in HH