



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Nord

Bezirksamt Hamburg-Nord, Postfach 20 17 44, D - 20243 Hamburg

###

Dezernat Wirtschaft, Bauen und Umwelt
Zentrum für Wirtschaftsförderung, Bauen und
Umwelt
Fachamt Bauprüfung

Kümmellstraße 6
20249 Hamburg

Telefon 040 - 4 28 04 - 68 07
Telefax 040 - 4 27 90 - 48 48
E-Mail wbz@hamburg-nord.hamburg.de

Ansprechpartner: ###

Zimmer ###
Telefon 040 - 4 28 04 - ###

GZ.: N/WBZ/02492/2019
Hamburg, den 24. Juli 2020

Verfahren
Eingang

Vereinfachtes Genehmigungsverfahren nach § 61 HBauO
02.07.2019

Grundstück
Belegenheit
Baublock
Flurstück

421-026
04775 in der Gemarkung: Barmbek

**Umbau und Aufstockung eines Gewerbegebäudes, Umnutzung der Büronutzung in
Handwerkerunterkünfte**

ÄNDERUNGSBESCHEID

Nummer 1

zum Genehmigungsbescheid vom 17.09.2020

**über die Ergänzung der Auflage Nr. 7
(festgelegte Höchstmietdauer auf max. drei Monate)**



Öffnungszeiten des Foyers:

Mo 8:00-15:00
Di 8:00-12:00
Do 8:00-16:00
Fr 8:00-12:00

Beratungstermine nach Vereinbarung

Öffentliche Verkehrsmittel:

Kellinghusenstraße U1, U3
Tarpenbekstraße Bus 22, 39
Julius-Reincke-Stieg Bus 20, 25

Bestandteil des Bescheides

Die bauordnungsrechtlichen Auflagen und Hinweise werden um folgende Auflage ergänzt:

AUFLAGEN

7. Die Höchstmietdauer für die Handwerkerunterkünfte wird entsprechend der Festlegung in der Baubeschreibung S. 4, welche Bestandteil der Genehmigung ist (gesiegelte Vorlage 35/33), auf max. drei Monate begrenzt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid können Sie innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei der im Briefkopf bezeichneten Dienststelle einlegen (§ 70 VwGO).

Unterschrift

Gebühr

Von einer Erhebung einer Gebühr wird abgesehen.

Weitere Anlagen

Anlage - Statistikangaben zur Umsetzung des HmbTG

Anlage

STATISTIKANGABEN ZUR UMSETZUNG DES HmbTG

Dieser Bescheid wird im Transparenzportal Hamburg veröffentlicht (§ 3 Abs. 1 Nr. 13 HmbTG). Vor der Veröffentlichung werden persönliche Daten aus dem Dokument entfernt.

Für das Transparenzportal wird der Bescheid um folgende Angaben ergänzt:

Art der Baumaßnahme: Änderung

Art der beantragten Anlage: Gebäude, Gebäudeklasse 3

Art des Gebäudes nach künftiger Nutzung: Nicht reines Wohngebäude

Transparenz in HH