

**Niederschrift über die 16. Sitzung der Senatskommission für
Stadtentwicklung und Wohnungsbau am 15. August 2013 - Auszug**

TOP 5: 2. Quartalsbericht über die Verkäufe von Wohnungsbaugrundstücken 2103

Die Senatskommission nimmt von dem Bericht Kenntnis.

Einverstanden:

gez.

Dr. Michael Voges
Staatsrat

Für die Niederschrift:

gez.

Thomas Stögbauer
Geschäftsführung



Senatskanzlei

Berichterstattung:
Senator Dr. Peter Tschentscher

Vorblatt zur Senatskommissionsvorlage
für die Sitzung der Senatskommission
für Stadtentwicklung und Wohnungsbau
am 15. August 2013
Nr. 130815/5

**Betr.: II. Quartalsbericht über die Verkäufe von Wohnungsbaugrundstücken
2013**

Petitum

Die Senatskommission für Stadtentwicklung und Wohnungsbau wird gebeten, den anliegenden Sachstand zur Kenntnis zu nehmen.

A. Zielsetzung

Unterstützung des vom Senat gesteckten Ziels, jährlich 6.000 Wohnungen bauen zu lassen.

B. Lösung

Verkauf baureifer Grundstücke für den Wohnungsbau zur Errichtung von öffentlich geförderten sowie frei finanzierten Miet- und Eigentumswohnungen.

C. Auswirkungen auf den Haushalt

Generierung von Einnahmen für den Grundstock für Grunderwerb.

D. Auswirkungen auf die Vermögenslage

Minderung des Sachvermögens bei Verkauf der Grundstücke (Buchwert)

E. Sonstige finanziellen Auswirkungen

Keine

F. Familienpolitische Auswirkungen

Bereitstellung von familiengerechtem und bezahlbarem Wohnraum

G. Klimaschutzpolitische Auswirkungen

Keine

H. Alternativen

Verzicht auf den Verkauf der Grundstücke.